



Didžioji g. 4, LT-01128, Vilnius
Tel. +370 5 262 8030, el. p. muziejus@lndm.lt, www.lndm.lt
Biudžetinė įstaiga, kodas 190756087, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

Lietuvos Respublikos kultūros ministerijai
El. paštas: info@lrkm.lt

2025-11- Nr. V 5-

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO NERINGOJE, ŠVYTURIO G. 1 IR 2A, PERDAVIMO NERINGOS SAVIVALDYBEI

Vadovaudamasis 2025 m. balandžio 30 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos raštu Nr. S-2055, kuriame nurodoma suderinti poziciją dėl nekilnojamojo turto, esančio Neringoje, Švyturio g. 1 ir 2A (toliau – Turtas), perdavimo Neringos savivaldybės nuosavybei, 2025 m. gegužės 23 d. Lietuvos Respublikos kultūros ministerijos (toliau – LRKM) raštu Nr. S-1098, kuriuo neprieštaraujama, kad Turtas būtų perduotas Neringos savivaldybės nuosavybėn, 2025 m. rugpjūčio 28 d. ir 2025 m. rugsėjo 25 d. Neringos savivaldybės tarybos sprendimais (toliau – NST) Nr. T1-196 bei T1-254, kuriais sutinkama priimti Turtą, 2025 m. spalio 15 d. Lietuvos nacionalinio dailės muziejaus (toliau – LNDM) generalinio direktoriaus įsakymu Nr. F 35-61, kuriuo Turtas pripažintas nereikalingu naudoti bei 2025 m. lapkričio 18 d. „VTIPS sprendimo derinimo pažyma ir vnt duomenų ataskaita“, kurioje tarp institucijų suderintas Turto perdavimas, prašome inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės (toliau – LRV) nutarimo dėl Turto perdavimo įgyvendinimą.

Papildomai, kaip šio rašto priedus pridedame:

1) 2025-11-18 „VTIPS sprendimo derinimo pažyma ir vnt duomenų ataskaita“, kuri suderinta sekančių proceso dalyvių: LNDM, Neringos savivaldybės administracijos, LRKM, Valstybės įmonės Turto bankas. Ataskaitoje taip pat atsispindi informacija, susijusi su tuo, jog Turtas šiuo metu perduotas valdyti pagal panaudą, plačiau žr. šio rašto 3 p.;

2) perduodamo Turto turimas inventorines bylas (pažymima, jog ankstesnis Turto adresas pasikeitė iš Taikos g. 10B ir 10C į Švyturio g. 1 ir 2A) ir nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą;

3) 2023-12-27 tarp LNDM ir BĮ Neringos muziejai sudarytą panaudos sutartį .adoc formatu Nr. PAN-04/2023(4.16). Pastaroji sutartis galioja 10 metų nuo jos įsigaliojimo dienos. LNDM neplanuoja jos nutraukti ir iš sutarties kylančius išpareigojimus perduoti naujam Turto patikėtiniui – Neringos savivaldybei, kadangi panaudos gavėjas yra savivaldybei pavaldi įstaiga. Teisinis šio perdavimo pagrindas – Civilinio kodekso 6.643 str. Šį teisių ir pareigų perleidimo faktą paminėsime Turto priėmimo-perdavimo akte;

4) 2023 m. rugpjūčio 31 d. įsigaliojusios, tarp LNDM, BĮ Neringos muziejai ir Neringos savivaldybės sudarytą bendradarbiavimo sutarties kopiją, kuria iš esmės yra sutariama dėl bendrų tikslų, susijusių su Turto priežiūra bei plėtojimu – tiek per infrastruktūrinį, tiek per turinio kontekstus;

5) LRV nutarimo projektas kartu su priedais, kuris buvo teiktas derinti per VTIPS.

Esant papildomos informacijos poreikiui – prašome kreiptis į rašto rengėją. Dėkojame už bendradarbiavimą.

PRIDEDAMA. 123 lapai.

Generalinio direktoriaus pavaduotoja parodoms ir
edukacijai, pavaduojanti generalinį direktorių

Jolanta Jurašienė

VTIPS SPRENDIMO DERINIMO PAŽYMA IR VNT DUOMENŲ ATASKAITA

Data: 2025-11-18 Nr.

Dėl Lietuvos nacionalinis dailės muziejus, BĮ priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo savivaldos nuosavybėn Neringos savivaldybės administracija, BĮ nuo 2025-10-15. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Plotas, kv.m.	NT dalis	Paskirtis	Adresas	Pastabos
Negyvenamas pastatas	109,78 m², Neringos muziejai (panauda iki 2033-12-18)	2387-3000-1022	109,78		Administracinė	Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.	
Negyvenamas pastatas	0 m² iš 109,78 m², Lietuvos nacionalinis dailės muziejus (patikėjimas)	2387-3000-1022	0,00		Administracinė	Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.	
Negyvenamas pastatas	0 m², Lietuvos nacionalinis dailės muziejus (laisva)	2387-3000-1022	0,00		Administracinė	Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.	
Negyvenamas pastatas	24,86 m², Neringos muziejai (panauda iki 2033-12-18)	2387-3000-1033	24,86		Gamybos ir sandėliavimo	Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.	
Negyvenamas pastatas	0 m² iš 24,86 m², Lietuvos nacionalinis dailės muziejus (patikėjimas)	2387-3000-1033	0,00		Gamybos ir sandėliavimo	Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.	
Negyvenamas pastatas	0 m², Lietuvos nacionalinis dailės muziejus (laisva)	2387-3000-1033	0,00		Gamybos ir sandėliavimo	Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.	
Negyvenamas pastatas	44,86 m², Neringos muziejai (panauda iki 2033-12-18)	2387-3000-1044	44,86		Gamybos ir sandėliavimo	Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.	
Negyvenamas pastatas	0 m² iš 44,86 m², Lietuvos nacionalinis dailės muziejus (patikėjimas)	2387-3000-1044	0,00		Gamybos ir sandėliavimo	Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.	
Negyvenamas pastatas	0 m², Lietuvos nacionalinis dailės muziejus (laisva)	2387-3000-1044	0,00		Gamybos ir sandėliavimo	Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.	
Pagalbinis pastatas	79 m², Neringos muziejai (panauda iki 2033-12-18)	2387-3000-1055	79,00		Pagalbinio ūkio	Taikos g. 10C, Neringa, Neringos sav.	
Pagalbinis pastatas	0 m² iš 79 m², Lietuvos nacionalinis dailės muziejus (patikėjimas)	2387-3000-1055	0,00		Pagalbinio ūkio	Taikos g. 10C, Neringa, Neringos sav.	

Pagalbinis pastatas	0 m², Lietuvos nacionalinis dailės muziejus (laisva)	2387-3000-1055	0,00		Pagalbinio ūkio	Taikos g. 10C, Neringa, Neringos sav.	
Pagalbinis pastatas	81 m², Neringos muziejai (panauda iki 2033-12-18)	2387-3000-1066	81,00		Pagalbinio ūkio	Taikos g. 10C, Neringa, Neringos sav.	
Pagalbinis pastatas	0 m² iš 81 m², Lietuvos nacionalinis dailės muziejus (patikėjimas)	2387-3000-1066	0,00		Pagalbinio ūkio	Taikos g. 10C, Neringa, Neringos sav.	
Pagalbinis pastatas	0 m², Lietuvos nacionalinis dailės muziejus (laisva)	2387-3000-1066	0,00		Pagalbinio ūkio	Taikos g. 10C, Neringa, Neringos sav.	
Kiti statiniai (inžineriniai)	1/1 Neringos muziejai (panauda iki 2033-12-18)	2387-3000-1077	0,00	1/1	Kiti inžiner. statin.	Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.	
Kiti statiniai (inžineriniai)	0/1 iš 1/1 Lietuvos nacionalinis dailės muziejus (patikėjimas)	2387-3000-1077	0,00		Kiti inžiner. statin.	Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.	(šulinys, kiemo aikštelė, tvora, stoginė)
Kiti statiniai (inžineriniai)	0/1 Lietuvos nacionalinis dailės muziejus (laisva)	2387-3000-1077	0,00		Kiti inžiner. statin.	Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.	

Institucijos praneša, kad pastabų neturi ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas:

Institucija
Lietuvos Respublikos kultūros ministerija, BĮ
Neringos savivaldybės administracija, BĮ

Institucijos, kurios turi pastabų ir sutinka, kad nurodytas turtas būtų perduotas:

Institucija	Institucijos pastaba	Į pastabą atsižvelgta	Turto valdytojo komentaras
Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ	Informuojame, kad dėl nutarimo projekto tikslo, priemonių ir galimų pasekmių pastabų ir pasiūlymų neturime. Atkreipiame dėmesį, kad VTIPS suderinus sprendimą dėl VNT perdavimo, siekiant, kad procesas būtų baigtas sėkmingai, turto valdytojas turi atlikti veiksmus, nurodytus 2016 m. kovo 31 d. Finansų ministro įsakymu Nr. 1K-111 patvirtintų Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklių 29– 30 ir 31.1. punktuose. Tik atlikus minėtus veiksmus proceso vykdymas bus baigtas.		

VNT DUOMENŲ ATASKAITA

Data: 2025-11-18

Registro numeris 50/121952
Unikalus numeris 2387-3000-1022
Objekto pavadinimas 109,78 m² Administracinis
Pastabos
Objekto paskirtis Administracinė
Adresas Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Laisvas		0,00		0,00	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Neringos muziejai	Panaudos sutartis	2033-12-18	0,00		109,78	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Valstybės įmonė Turto bankas	Valstybės įmonė Turto bankas	Laisvas		0,00		0,00	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Patikėjimo teisė		109,78		0,00	

Registro numeris 50/121952
Unikalus numeris 2387-3000-1066
Objekto pavadinimas 81 m² Ūkinis pastatas
Pastabos
Objekto paskirtis Pagalbinio ūkio
Adresas Taikos g. 10C, Neringa, Neringos sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Laisvas		0,00		0,00	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Neringos muziejai	Panaudos sutartis	2033-12-18	0,00		81,00	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Valstybės įmonė Turto bankas	Valstybės įmonė Turto bankas	Laisvas		0,00		0,00	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Patikėjimo teisė		81,00		0,00	

Registro numeris 50/121952

Unikalus numeris 2387-3000-1077

Objekto pavadinimas Kiemo statiniai

Pastabos (šulinys, kiemo aikštelė, tvora, stoginė)

Objekto paskirtis Kiti inžiner. statin.

Adresas Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Laisvas		0,00		0,00	0/1
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Patikėjimo teisė		0,00	1/1	0,00	0/1
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Neringos muziejai	Panaudos sutartis	2033-12-18	0,00		0,00	1/1
LIETUVOS RESPUBLIKA	Valstybės įmonė Turto bankas	Valstybės įmonė Turto bankas	Laisvas		0,00		0,00	0/1

Registro numeris 50/121952

Unikalus numeris 2387-3000-1055
Objekto pavadinimas 79 m² Ūkinis pastatas

Pastabos

Objekto paskirtis Pagalbinio ūkio

Adresas Taikos g. 10C, Neringa, Neringos sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Laisvas		0,00		0,00	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Neringos muziejai	Panaudos sutartis	2033-12-18	0,00		79,00	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Valstybės įmonė Turto bankas	Valstybės įmonė Turto bankas	Laisvas		0,00		0,00	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Patikėjimo teisė		79,00		0,00	

Registro numeris 50/121952

Unikalus numeris 2387-3000-1044

Objekto pavadinimas 44,86 m² Gamybinis pastatas

Pastabos

Objekto paskirtis Gamybos ir sandėliavimo

Adresas Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Laisvas		0,00		0,00	

LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Neringos muziejai	Panaudos sutartis	2033-12-18	0,00		44,86	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Valstybės įmonė Turto bankas	Valstybės įmonė Turto bankas	Laisvas		0,00		0,00	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Patikėjimo teisė		44,86		0,00	

Registro numeris 50/121952

Unikalus numeris 2387-3000-1033

Objekto pavadinimas 24,86 m² Gamybinis pastatas

Pastabos

Objekto paskirtis Gamybos ir sandėliavimo

Adresas Taikos g. 10B, Neringa, Neringos sav.

Savininkas	Patikėtinis	Naudotojas	Naudojimo pagrindas	Naudotojas galioja iki	Valdomas plotas	Vald. dalys	Naudoj. plotas	Naudoj. dalys
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Laisvas		0,00		0,00	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Neringos muziejai	Panaudos sutartis	2033-12-18	0,00		24,86	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Valstybės įmonė Turto bankas	Valstybės įmonė Turto bankas	Laisvas		0,00		0,00	
LIETUVOS RESPUBLIKA	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus	Patikėjimo teisė		24,86		0,00	



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ
KLAIPĖDOS FILIALAS

KVARTALAS	SKLYPAS
17	

KLAIPĖDOS MIESTO, RAJONO
GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

NR. 23 / 58

REGISTRO NR. 50 / 121952

TOMAS _____

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NR. : / :

INVENTORINIS NUMERIS 241

ADRESAS : NERINGA, TAIKOS G-VĖ

NR. 10⁴

Pradėta 1979.11.02

Baigta

Lapų skaičius

Saugoti nuolat

BYLOS Nr. 241..... VIDAUS APYRAŠAS

[illegible]

PLOTAS: 4351 m²



VALSTYBES ĮMONĖ "REPUBLIKINIS INVENTARIZAVIMO, PROJEKAVIMO IR PĖDINTŲ BŪKLĖS LAIPEŠČIO TIKSLAS"				
NERINGOS M. NIDOS GYV. J. TAIKOS 10 ^a				
Miestas	Kv.	Sk.	As.	Supast. E. Pakutis
	17			EDITA PAKUTIENE
M 1: 500				1996 m. 03. 31



Žemės ir kito nekilnojamojo turto
kadastru ir registro valstybės įmonės

Nekilnojamojo turto registre įregistruoto turto registro duomenys

Registro

Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
50/121952	10	2002.08.30 12:24:07	Juridinis registras	1996.05.31

Adresas

Neringa, Taikos g. 10a

Nuosavybės teisės

2002 m. rugpjūčio 30 d.

2002.08.30

Juridinis pagrindas: 2002-08-10 Nr.: - Priėmimo perdavimo aktas

Juridinis pagrindas: 2002-07-19 Nr.: 1211 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas

Dokumentą išdavė: . A.Brazauskas

Valstybės nuosavybė valdoma patikėjimo teise

1B1p	Statinio pavadinimas: Administracinis	Unikalus numeris	23/873-0001-02-2
Įregistruota	1 Lietuvos saugios laivybos administracija	a/k 8878197 dalis	1/1 100,00%
	2002.08.30 Rūta Stukienė		100,00%
3P1p	Statinio pavadinimas: Gamybinis pastatas	Unikalus numeris	23/873-0001-03-3
Įregistruota	1 Lietuvos saugios laivybos administracija	a/k 8878197 dalis	1/1 100,00%
	2002.08.30 Rūta Stukienė		100,00%
4P1p	Statinio pavadinimas: Gamybinis pastatas	Unikalus numeris	23/873-0001-04-4
Įregistruota	1 Lietuvos saugios laivybos administracija	a/k 8878197 dalis	1/1 100,00%
	2002.08.30 Rūta Stukienė		100,00%
5I1p	Statinio pavadinimas: Ūkinis pastatas	Unikalus numeris	23/873-0001-05-5
Įregistruota	1 Lietuvos saugios laivybos administracija	a/k 8878197 dalis	1/1 100,00%
	2002.08.30 Rūta Stukienė		100,00%
6I1p	Statinio pavadinimas: Ūkinis pastatas	Unikalus numeris	23/873-0001-06-6
Įregistruota	1 Lietuvos saugios laivybos administracija	a/k 8878197 dalis	1/1 100,00%
	2002.08.30 Rūta Stukienė		100,00%

Išduotas dokumentas

2002-05-15 Teisinės registracijos pažymėjimas Nr. 50/121952-7 Išdavė: Rūta Stukienė

2002-08-30 Teisinės registracijos pažymėjimas Nr. 50/121952-10 Išdavė: Rūta Stukienė

Priklausiniai

Paskirtis/ pavadinimas	Unikalus Nr.	Paž. pl.	Plotas	Rinkos kn.	Dalis	Plotas	Vertė
Kiti statiniai/Kiemo statiniai	23/873-0001-07-7			11679	1/1		11679

Kiti duomenys:

Registrą spaudino:

Rūta Stukienė

(vardas pavardė, įvedimo data, parašas)

Registrą sudarė:

Rūta Stukienė

(pareigos vardas pavardė, įvedimo data, parašas)

2002.08.30

Grupės vadovas:

Alma Jagminienė

(vardas pavardė, parašas, data)



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro
ir registro valstybės įmonės

Bylos Nr. 23/58
Inventorinis Nr 241

Nekilnojamojo turto registre įregistruoto pagrindinio pastato kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. gegužės 31 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	50/121952	9	2002.08.23 12:03:21	Juridinis registras	1996.05.31

Adresas Neringa, Taikos g. 10a

Žemės sklypo, kuriame
yra pastatas, kadastro Nr. **Sklypas neregistruotas**
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro Nr.

Unikalus Nr. **23/873-0001-02-2**

Paskirtis Administracinė
Pavadinimas Administracinis

Pastato aprašymas

Pažymėjimas plane 1B1p
Statybos metai 1952
Rekonstrukcijos metai
Aukštų skaičius 1

Baigtumas % 100
Užstatytas plotas m² 146
Tūris m³ 553
Stogo plotas m² 215,00

Pamatai Monolitinis betonas
Sienos Plytos
Perdangos Monolitinis gelžbetonis
Stogo konstrukcija Medinės gegnės
Stogo danga Čerpės molinės
Šildymas Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis Vietinis vandentiekis
Kanalizacija Vietinė kanalizacija
Duios Nėra
Karštas vanduo Nėra
Elektra Yra
Viryklės Nėra

Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	
Jų skaičius						
Naudingas plotas m ²						

Bendras plotas m2	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2						Negyvenamosios paskirties patalpų		
	Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau- dingas	Rūsių (pusrūsių)	Garažų	Pagrindinis plotas m2	Pagalbinis plotas m2
		Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
109,78								85,80	23,98

Statusas

Būklė

Įkainojimas

Įvedė 2002.08.23

Registratore
Regina

Data	Vieneto kaina	Statybinė vertė	Nus %	Atkuriamoji vertė	Rinkos koef.	Rinkos kaina
2002.08.22	306,00	169218	39	103223	1,40	144512

Sudarė: Inžinierė Janina Šadeikienė Patikrino: Grupės vedėja Irena Valmunsienė

Parengė

Registratore Vilija Mikalauskienė

2000.04.20

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro
ir registro valstybės įmonės

Bylos Nr. 23/58
Inventorinis Nr 241

Nekilnojamojo turto registre įregistruoto pagrindinio pastato kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. gegužės 31 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	50/121952	9	2002.08.23 12:03:21	Juridinis registras	1996.05.31

Adresas Neringa, Taikos g. 10a

Žemės sklypo, kuriame yra pastatas, kadastro Nr. **Sklypas neregistruotas**
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro Nr.

Unikalus Nr. **23/873-0001-03-3**

Paskirtis	Gamybos, pramonės
Pavadinimas	Gamybinis pastatas

Pastato aprašymas

Pažymėjimas plane	3P1p	Baigtumas %	100
Statybos metai	1952	Užstatytas plotas m2	30
Rekonstrukcijos metai		Tūris m3	66
Aukštų skaičius	1	Stogo plotas m2	45,00

Pamatai	Monolitinis betonas
Sienos	Plytos
Perdangos	Medinė
Stogo konstrukcija	Medinės gegnės
Stogo danga	Čerpės molinės
Šildymas	Nešildomas
Vandentiekis	Nėra
Kanalizacija	Nėra
DuJos	Nėra
Karštas vanduo	Nėra
Elektra	Yra
Viryklės	Nėra

Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	
Jų skaičius						
Naudingas plotas m2						

Bendras plotas m2	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2						Negyvenamosios paskirties patalpų		
	Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau-dingas	Rūsių (pusrūsių)	Garažų	Pagrindinis plotas m2	Pagalbinis plotas m2
		Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
24,86								24,86	

Statusas

Būklė

Įkainojimas

Įvedė 2002.08.23

Registratore Regina

Data	Vieneto kaina	Statybinė vertė	Nus %	Atkuriamoji vertė	Rinkos koef.	Rinkos kaina
2002.08.22	147,00	9702	59	3978	0,80	3182

Sudarė: Inžinierė Janina Šadeikienė Patikrino: Grupės vedėja Irena Valmunsienė

Parengė

Registratore Regina Kasparavičienė

2002.08.23

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro
ir registro valstybės įmonės

Bylos Nr. 23/58
Inventorinis Nr 241

Nekilnojamojo turto registre įregistruoto pagrindinio pastato kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. gegužės 31 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	50/121952	9	2002.08.23 12:03:21	Juridinis registras	1996.05.31

Adresas **Neringa, Taikos g. 10a**

Žemės sklypo, kuriame
yra pastatas, kadastro Nr. **Sklypas neregistruotas**
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro Nr.

Unikalus Nr. **23/873-0001-04-4**

Paskirtis **Gamybos, pramonės**
Pavadinimas **Gamybinis pastatas**

Pastato aprašymas

Pažymėjimas plane	4P1p	Baigtumas %	100
Statybos metai	1952	Užstatytas plotas m2	54
Rekonstrukcijos metai		Tūris m3	158
Aukštų skaičius	1	Stogo plotas m2	68,00

Pamatai	Monolitinis betonas
Sienos	Plytos
Perdangos	Medinė
Stogo konstrukcija	Medinės gegnės
Stogo danga	Čerpės molinės
Šildymas	Nešildomas
Vandentiekis	Nėra
Kanalizacija	Nėra
Dujos	Nėra
Karštas vanduo	Nėra
Elektra	Yra
Viryklės	Nėra

Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	
Jų skaičius						
Naudingas plotas m2						

Bendras plotas m2	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2						Negyvenamosios paskirties patalpų		
	Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagrindinis plotas m2	Pagalbinis plotas m2
		Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
44,86								44,86	

Statusas

Būklė

Įkainojimas	Data	Vieneto kaina	Statybinė vertė	Nus %	Atkuriamoji vertė	Rinkos koef.	Rinkos kaina
Įvedė 2002.08.23	2002.08.22	147,00	23226	59	9523	0,80	7618

Registratorė
Regina

Sudarė: Inžinierė Janina Šadeikienė Patikrino: Grupės vedėja Irena Valmunskienė

Parengė

Registratorė Regina Kasparavičienė

2002.08.23

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro
ir registro valstybės įmonės

Bylos Nr. 23/58
Inventorinis N 241

Nekilnojamojo turto registre įregistruotų pagalbinių pastatų kadastro duomenys

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	50/121952	9	2002.08.23 12:03:21	Juridinis registras	1996.05.31

Adresas Neringa, Taikos g. 10a

Žemės sklypo, kuriame
yra pastatas, kadastro Nr. Sklypas neregistruotas

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. gegužės 31 d.

Unikalus Nr. 23/873-0001-05-5

Paskirtis Pagalbinio ūkio

Pavadinimas Ūkinis pastatas

Pastato aprašymas

Pažymėjimas plane 511p

Statybos metai 1973

Aukštų skaičius 1

Baigtumas % 100

Užstatytas plotas m² 79

Tūris m³ 189

Pamatai Monolitinis betonas

Sienos Plytos

Perdangos Medinė

Stogo konstrukcija Medinės gegnės

Stogo danga Šiferis

Šildymas Nešildomas

Vandentiekis Nėra

Kanalizacija Nėra

Elektra Nėra

Statusas

Būklė

Įkainojimas

Įvedė 2002.08.23

Registratore

Regina

Data	Vieneto kaina	Statybinė vertė	Nus %	Atkuriamoji vertė	Rinkos koef.	Rinkos kaina
2002.08.22	199,00	37611	34	24823	0,80	19859

Sudarė: Inžinierė Janina Šadeikienė Patikrino: Grupės vedėja Irena Valmunskienė

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. gegužės 31 d.

Unikalus Nr. 23/873-0001-06-6

Paskirtis

Pagalbinio ūkio

Pavadinimas

Ūkinis pastatas

Pastato aprašymas

Pažymėjimas plane

611p

Statybos metai

1968

Aukštų skaičius

1

Baigtumas %

100

Užstatytas plotas m2

81

Tūris m3

194

Pamatai

Monolitinis betonas

Sienos

Plytos

Perdangos

Medinė

Stogo konstrukcija

Medinės gegnės

Stogo danga

Šiferis

Šildymas

Nešildomas

Vandentiekis

Nėra

Kanalizacija

Nėra

Elektra

Nėra

Statusas

Būklė

Įkainojimas

Įvedė 2002.08.23

Registratorė
Regina

Data	Vieneto kaina	Statybinė vertė	Nus %	Atkuriamoji vertė	Rinkos koef.	Rinkos kaina
2002.08.22	199,00	38606	40	23164	0,80	18531

Sudarė: Inžinierė Janina Šadeikienė Patikrino: Grupės vedėja Irena Valmunsienė

Parengė

Registratorė Vilija Mikalauskienė

2000.04.20

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro
ir registro valstybės įmonės

Bylos Nr. 23/58
Inventorinis Nr 241

Nekilnojamojo turto registre įregistruotų kitų statinių kadastro duomenys

Registro

Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
50/121952	9	2002.08.23 12:03:21	Juridinis registras	1996.05.31

Adresas

Neringa, Taikos g. 10a

Žemės sklypo, kuriame

yra pastatas, kadastro Nr. **Sklypas neregistruotas**

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. gegužės 31 d.

Unikalus Nr.

23/873-0001-07-7

Paskirtis

Kiti statiniai

Pavadinimas

Kiemo statiniai

Pažymėjimas plane

Statybos meta

1960

Baigtumas %

100

Statino aprašymas

(šulinys, kiemo aikštelė, tvora, stoginė)

Statusas

Būklė

Įkainojimas

Įvedė 2002.08.23

Registratorė
Regina

Data	Vieneto kaina	Statybinė vertė	Nus %	Atkuriamoji vertė	Rinkos koef.	Rinkos kaina
2002.08.22		46833	70	14600	0,80	11679

Sudarė: Inžinierė Janina Šadeikienė Patikrino: Grupės vedėja Irena Valmunsienė

Parengė

Registratorė Vilija Mikalauskienė

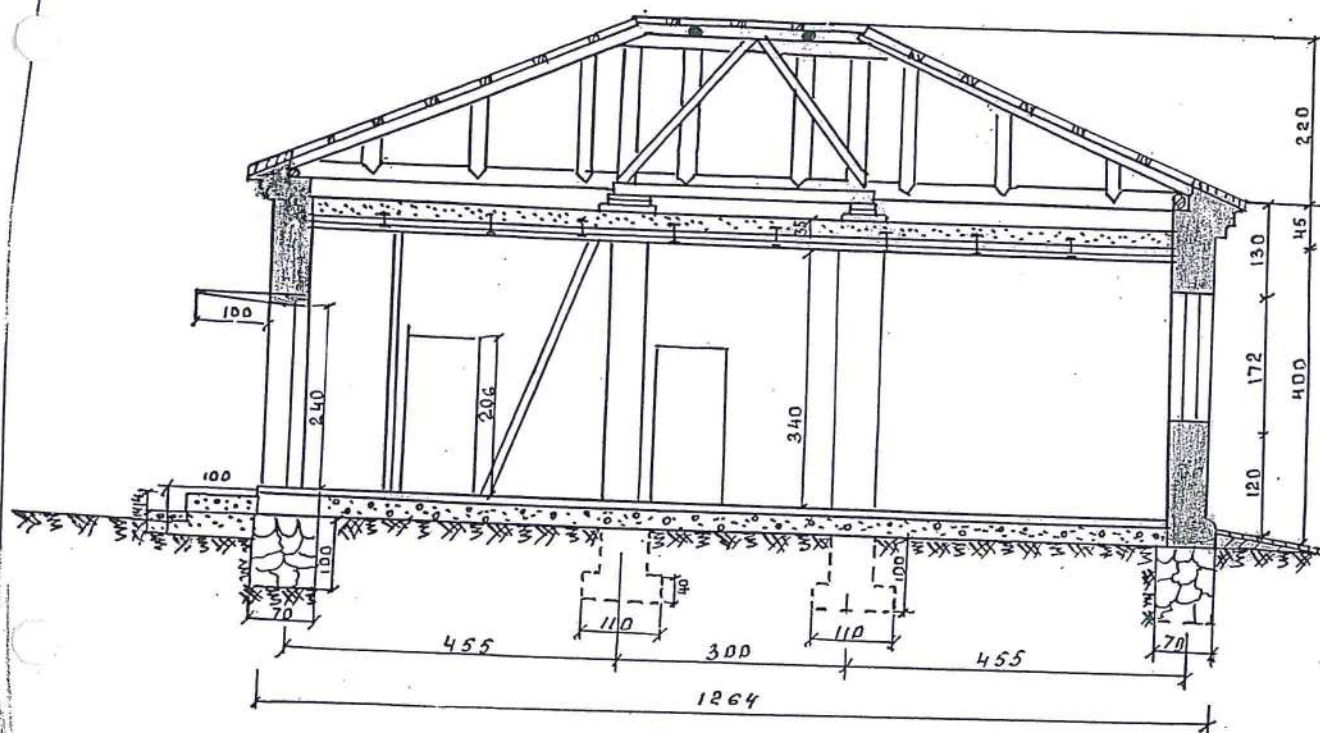
2000.04.20

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

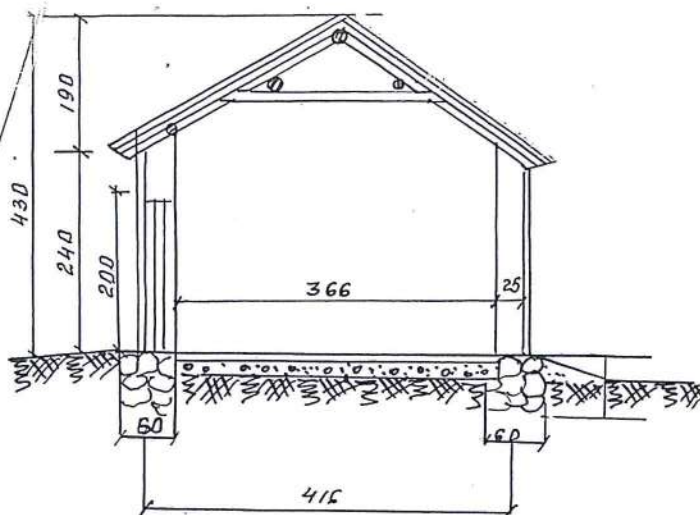
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Разрез 1-1

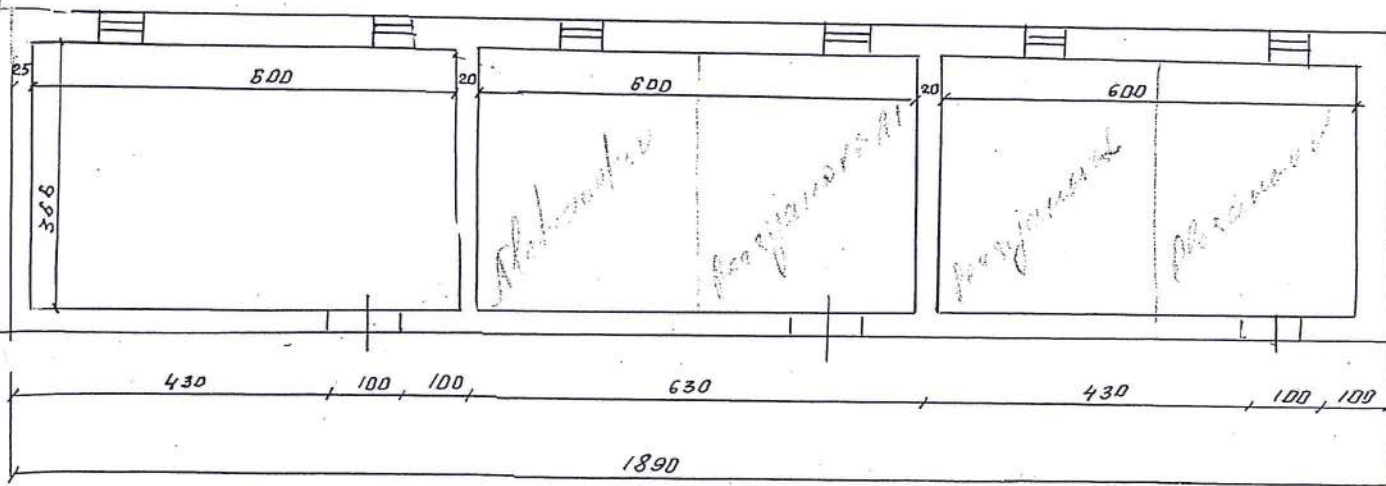


1981г.	Гидрографическая служба ДКБФ	М 1:100
Маяк Нидден	Техническое задание маяка	
нач. 194 угс	Коршунов	
черт. 194 угс	Коршунов	

Разрез 1-1

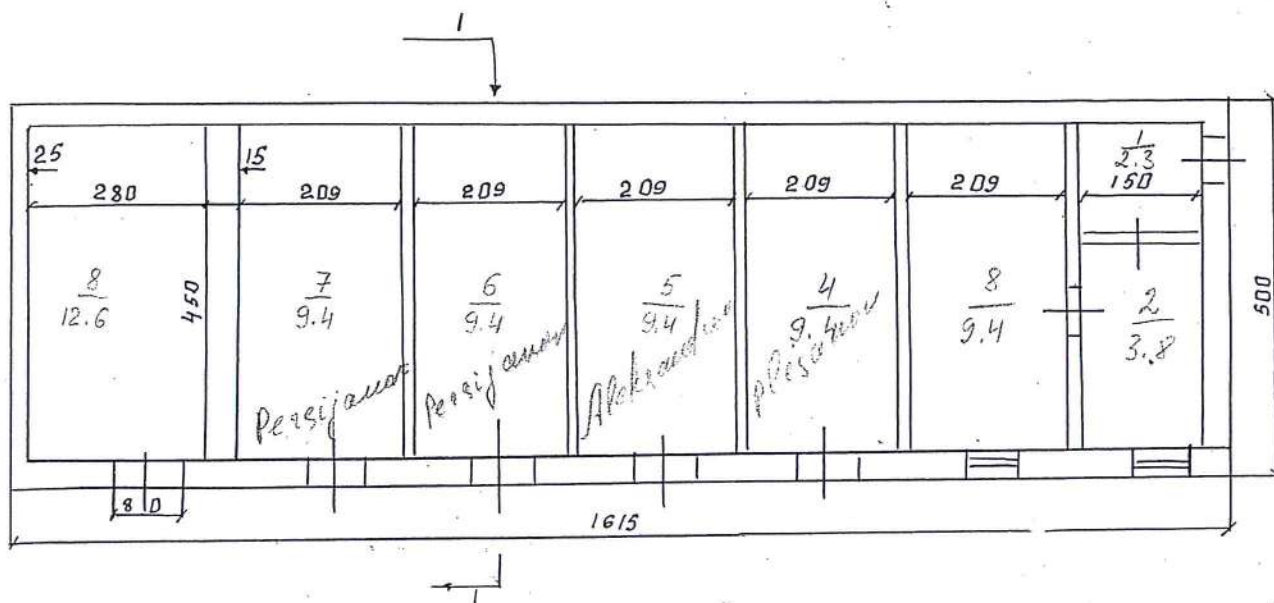
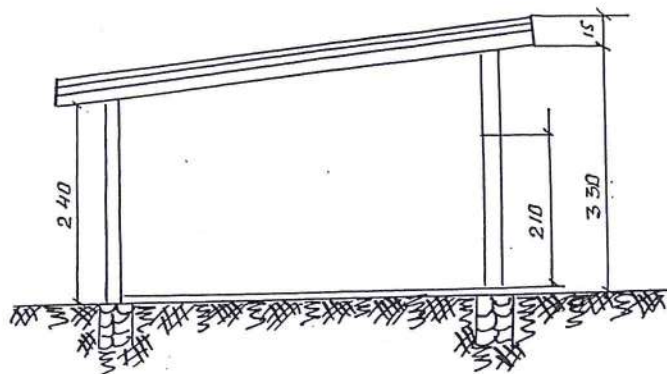


П Л А Н



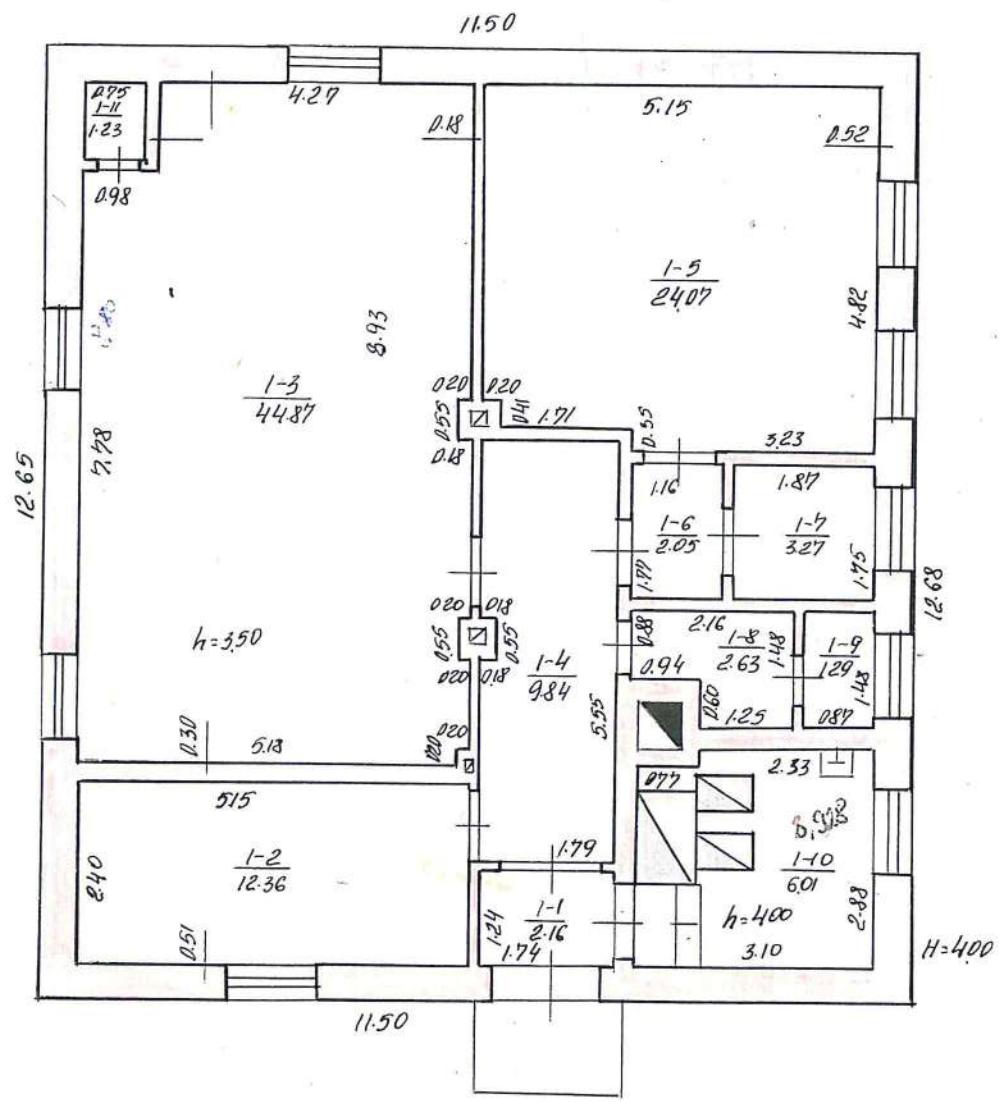
1980 г.	Гидрографическая служба АХБФ	
Маяк Нидден.	Сарай для скота	М 1:100
Чертила техник 194	Оленина	Оленина
проверила ст. техник		Пасечник

РАЗРЕЗ 1-1



1980г.	Гидрографическая служба	Маяк Ниаден
	ДКБФ	
Сарай	при жилом доме	
чертила	Дленина	Дле
проверила		Пав

~~ПЕРВЫЙ ЭТАЖ~~
PIRMAS AUKSTAS

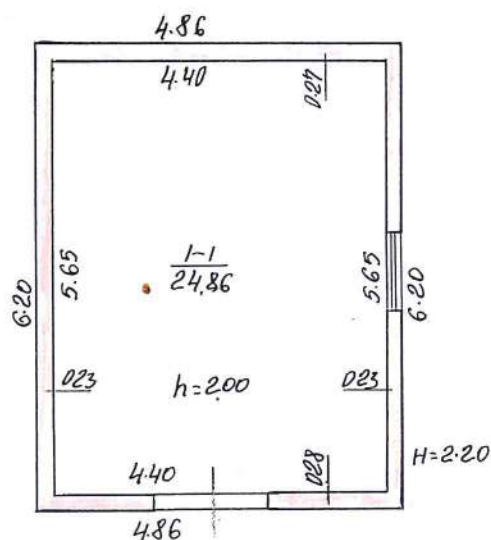


HERINGA, MIDOS CIV. TAIROS ID
~~2. HERINGA, NOC. HIRPA~~

96.06.31 E. Pakup

17 11p 18p

~~ПЕРВЫЙ ЭТАЖ.~~
 PIRMAS AUKSTAS



15

~~NERINGA, MIDOS GYV. TAIKOS 10~~
 2. NERINGA 1, DO. NIAA

96.05.31 E. Pakut

17

3HP
 3FP

9.02.10

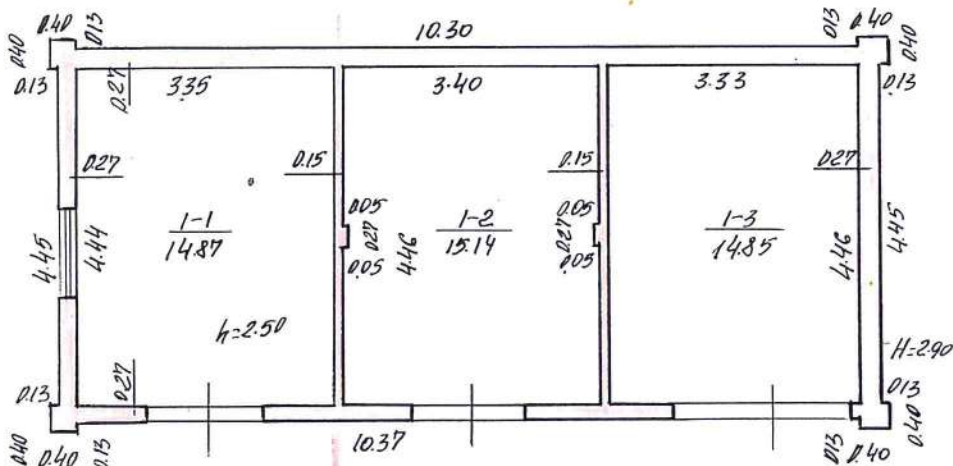
9

XI

2

100

~~ПЕРВЫЙ ЭТАЖ.~~
PIRMAS AUKSTAS



~~NERINGA, NIDOS GY. TAIKOS~~
~~2. НЕРИНГА, ПОС. НИДА~~ 10 А

96.05.31 E. Pakist

902.10

75

XV

4HP
4FP

100

Bylos Nr. 241

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	TAIKOJ	10 ⁺
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	NERINGOJ	
	Savivaldybė	NERINGOJ	

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	1996.05.31		
Pažymėjimas plane	X	1B ¹		
Paskirtis		ADMINISTRACINE	X	X
Pavadinimas	X	ADMINISTRACINII	X	X
Statybos metai	X	1952		
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m ³	X	553		
Bendras plotas m ²	X	109.78		
Pamatai		BETONIO	X	X
Sienos		PLUTŲ MŪRAI		
Perdangos		66LZBETONIO		
Stogo konstrukcija		MEDINĖ	X	X
Stogo danga		CERPIJ	X	X
Išorės apdaila		TINKLUOTA		
Pertvaros		PLUTŲ MŪRAI		
Grindys		LEXITY		
Langai		DVIGUBI MED		
Durys		MEDINĖ		
Vidaus apdaila		TINKLUOTA		
Šildymas		VIENTINĖ KATIL		
Vandentiekis		VIENTINII		
Kanalizacija		VIENTINĖ		
Dujos		-		
Karštas vanduo		-		
Elektra		URA		
Viryklė				

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	109.78
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	146
Tūris m ³	553
Stogo plotas m ²	211

KAMET. KLIND: 0.81/

Pagrindinio pastato dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė 2022.08.22  (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino 2022.08.23  (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Bylos Nr. 241

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	TAIKOS	10 ^a
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	NERINGOS	
	Savivaldybė	NERINGOS	

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	1996.05.31		
Pažymėjimas plane	X	3Pb		
Paskirtis		GAJYBINĖ	X	X
Pavadinimas	X	GAJYBINĖS	X	X
Statybos metai	X	1952		
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m ³	X	66		
Bendras plotas m ²	X	2486		
Pamatai		BETONO	X	X
Sienos		PLYTŲ KURAI		
Perdangos		MEDINIS		
Stogo konstrukcija		MEDINĖ	X	X
Stogo danga		ČERPIV	X	X
Išorės apdaila		TINKUOTA		
Pertvaros		-		
Grindys		BETONO		
Langai		MEDINIAI		
Durys		MEDINĖS		
Vidaus apdaila		PAPRUSTA		
Šildymas		-		
Vandentiekis		-		
Kanalizacija		-		
Dujos		-		
Karštas vanduo		-		
Elektra		40A		
Viryklė		-		

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	2486
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	30
Tūris m ³	66
Stogo plotas m ²	39

KAMET. NUIP. 1.21

Pagrindinio pastato dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė 2022.08.23

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino 2022.08.23

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Bylos Nr. 241

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	TAIKOJ	10*
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	NERINGOS	
	Savivaldybė	NERINGOS	

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	1996.05.31		
Pažymėjimas plane	X	4P1		
Paskirtis		GAMYBINĖ	X	X
Pavadinimas	X	GAMYBINIS	X	X
Statybos metai	X	1952		
Rekonstrukcijos metai	X	-		
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m³	X	158		
Bendras plotas m²	X	44.86		
Pamatai		BETONIO	X	X
Sienos		PLUTY MŪRAI		
Perdangos		MEDINIS		
Stogo konstrukcija		MEDINĖ	X	X
Stogo danga		CERPIJ	X	X
Išorės apdaila		PAPRATA		
Pertvaros		PLUTY MŪRAI		
Grindys		BETONIO		
Langai		MEDINIAI		
Durys		MEDINĖ		
Vidaus apdaila		PAPRATA		
Šildymas		-		
Vandentiekis		-		
Kanalizacija		-		
Dujos		-		
Karštas vanduo		-		
Elektra		YRA		
Viryklė		-		

Viso pastato	
Bendras plotas m²	44.86
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m²	54
Tūris m³	158
Stogo plotas m²	76

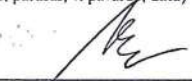
KASMET. NUOHD.: 1.2%

Pagrindinio pastato dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė 2002.08.23  JANINA ŠADEIKIENĖ
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino 2002.08.23 
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	TAIKOJ	104
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	NERINGOJ	
	Savivaldybė	NERINGOJ	

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas	PACALBINIS		
Duomenys užfiksuoti	X	1996.05.31	1996.05.31		
Pažymėjimas plane	X	57p	67p		
Pavadinimas	X	ČIRIŠIJS	ČIRIŠIJS		
Statybos metai	X	1973	1968		
Rekonstrukcijos metai	X				
Baigtumas %	X	100	100		
Aukštų skaičius	X	1	1		
Tūris m³	X	189	194		
Pamatai		BETONO	BETONO		
Sienos		PLUTY MŪRIJS	PLUTY MŪRIJS		
Perdangos		MEDINIS	MEDINIS		
Stogo konstrukcija		MEDINĖ	MEDINĖ		
Stogo danga		ŠIFERIS	ŠIFERIS		
Išorės apdaila		PARPISTA	PARPISTA		
Pertvaros		PLUTY	PLUTY		
Grindys		BETONO	BETONO		
Langai		-	-		
Durys		MEDINĖJ	MEDINĖJ		
Šildymas		-	-		
Vandentiekis		-	-		
Kanalizacija		-	-		
Dujos		-	-		
Elektra		40A	40A		

Viso pastato				
Pažymėjimas plane	57p	67p		
Užstatytas plotas m²	79	81		
Tūris m³	189	194		
Baigtumas %	100	100		

KUPRET. NUMER. 1.2% 1.2%

Kadastro duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m³					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Šildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Užpildė 2022.08.22

(pareigos, parašas, v. pavardė, data) JANINA ŠADEIKIENĖ

Tikrinio 2022.08.23

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Bylos Nr. 241

Kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas

Gatvė, Nr.	TAIKOJ	104
Kaimas (miestelis)		
Miestas	NERINGOJ	
Savivaldybė	NERINGOJ	

Duomenys užfiksuoti	1996.05.31	1996.05.31	1996.05.31
Pažymėjimas plane	K	1K	2K
Paskirtis	KITA	KITA	KITA
Pavadinimas	ŠULIMYJ	AIKITELEJ	TVORA
Statybos metai	1960	1960	1965
Baigtumas %	100	100	100

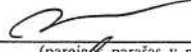
Statinių sudėtinės dalys

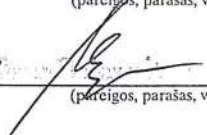
Pavadinimas	ŠULIMYJ	AIKITELE	TVORA
Pažymėjimas plane	K	K1	K7
Statybos metai	1960	1960	1965
Medžiaga	BETONO ŽIEDY	ASFALT. BET.	METAL. TINK.
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	11.	
	Plotis (diameteras)	11.	
	Plotas	688.0	218.0
	Aukštis (gylis)	5.0	1.0
	Tūris		
Pavadinimas		AIKITELE	VARTAI
Pažymėjimas plane		K2, K3	K4, K6
Statybos metai		1960	1965
Medžiaga		BETONO	METALINIL
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	11.	
	Plotis (diameteras)	11.	
	Plotas	451.0	17.0
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diameteras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diameteras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Duomenys užfiksuoti	1996.05.31		
Pažymėjimas plane	3K		
Paskirtis	KITA		
Pavadinimas	STOGINĖ		
Statybos metai	1990		
Baigtumas %	100		

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas	STOGINĖ		
Pažymėjimas plane	48		
Statybos metai	1990		
Medžiaga	MEDŽIAG		
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	11.70	
	Plotis (diametras)	2.35	
	Plotas	27.5	
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Užpildė 2002.08.22  (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino 2002.08.23  (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Bylos Nr. 241

Pagrindinio pastato 136, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)
pažymėjimas plane

[illegible]

Pagrindinio pastato $3P_1$, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas) pažymėjimas plane

[illegible]

Bylos Nr. 241

Pagrindinio pastato 4 p. pažymėjimas plane

, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

[illegible]

Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

[illegible]

Bylos Nr. 291

Kitų statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

[illegible]

LAUKAS SUSIŪTI

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Inventoris numeris

PASTATO RAIDĖ

Miestas

Kvartalas

Sklypas

Adresas

Nidos gyn. Jauko 10^a

Inventoriz. data	Aušto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendrasis nau- dingas plotas	Gyvenamas						Išsargos			tame skaičiuje			tame skaičiuje																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvena- mųjų kambarių	naudin- gas ne- gyvena- mas	techni- nės pa- talpos	negyvena- mi rūšiai, pusrūšiai	verslo patal- pos	13	14	15	pagrind. plotas	pagrind. plotas	16	17	pagrind. plotas	pagrind. plotas	18	19																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										</

10-

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

PASTATO RAIDĖ		Inventoris numeris			
		Miestas	Kvartalas	Sklypas	
36p		Miestas	Kvartalas	Sklypas	
17					
Patalpų pavadinimas					
patalpų paskirtis					
kam naudojama					
Bendras nau-					
dinų plotas					
1	2	3	4	5	
05.31	1	1	1	6	
				7	
				24.86	

[illegible]

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

[illegible]

[illegible]



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-11-20 15:22:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/121952**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1996-05-31**
Adresas: **Neringa, Švyturio g. 2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis
Adresas: **Neringa, Švyturio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1022**
Paskirties grupė: **Administracinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**
Žymėjimas plane: **1B1p**
Statybos pradžios metai: **1952**
Statybos pabaigos metai: **1952**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **109.78 kv. m**
Pagrindinis plotas: **85.80 kv. m**
Tūris: **553 kub. m**
Užstatytas plotas: **146.00 kv. m**
Koordinatė X: **6133967.11**
Koordinatė Y: **309743.36**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **49009 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **39 %**
Atkuriamoji vertė: **29895 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **41854 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-31**

2.2.

Pastatas - Gamybinis pastatas
Adresas: **Neringa, Švyturio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1033**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **3P1p**
Statybos pradžios metai: **1952**
Statybos pabaigos metai: **1952**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **24.86 kv. m**
Pagrindinis plotas: **24.86 kv. m**
Tūris: **66 kub. m**
Užstatytas plotas: **30.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2810 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **59 %**
Atkuriamoji vertė: **1152 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **922 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-31**

2.3.

Pastatas - Gamybinis pastatas
Adresas: **Neringa, Švyturio g. 1**
Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1044**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **4P1p**
Statybos pradžios metai: **1952**
Statybos pabaigos metai: **1952**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **44.86 kv. m**
Pagrindinis plotas: **44.86 kv. m**
Tūris: **158 kub. m**
Užstatytas plotas: **54.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6727 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **59 %**

Atkuriamoji vertė: **2758 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2206 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-31**

2.4.

Pastatas - Gyvenamas namas
 Aprašymas / pastabos: **Pastate suformuoti 6 atskiri nekilnojamojo turto objektai : Registro Nr. 50/84058, 50/84059, 50/145702, 50/84060, 50/84061, 44/192156.**
 Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1011**
 Paskirties grupė: **Daugiabučių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Daugiabučių**
 Žymėjimas plane: **2A2p**
 Statybos pradžios metai: **1873**
 Statybos pabaigos metai: **1873**
 Rekonstravimo pradžios metai: **1988**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **1988**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **754.77 kv. m**
 Naudingas plotas: **382.74 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **247.33 kv. m**
 Rūšių (pusrūšių) plotas: **175.09 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **196.94 kv. m**
 Tūris: **2421 kub. m**
 Užstatytas plotas: **262.00 kv. m**
 Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: **6**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **5**
 Kambarių skaičius: **16**
 Koordinatė X: **6133970.08**
 Koordinatė Y: **309745**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **173164 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
 Atkuriamoji vertė: **110783 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **132940 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-05-31**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-06**

2.5.

Pastatas - Ūkinis pastatas
 Adresas: **Neringa, Švyturio g. 2A**
 Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1055**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **511p**
 Statybos pradžios metai: **1973**
 Statybos pabaigos metai: **1973**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **189 kub. m**
 Užstatytas plotas: **79.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10893 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**
 Atkuriamoji vertė: **7189 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5751 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-31**

2.6.

Pastatas - Ūkinis pastatas
 Adresas: **Neringa, Švyturio g. 2A**
 Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1066**
 Paskirties grupė: **Pagalbinių**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **611p**
 Statybos pradžios metai: **1968**
 Statybos pabaigos metai: **1968**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **194 kub. m**
 Užstatytas plotas: **81.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11181 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
 Atkuriamoji vertė: **6709 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5367 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-22**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-31**

2.7.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2387-3000-1022, aprašytam p. 2.1.**
 Adresas: **Neringa, Švyturio g. 1**
 Aprašymas / pastabos: **(šulinys, kiemo aikštelė, tvora, stoginė)**
 Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1077**
 Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
 Žymėjimas plane: **k-k8**

Statybos pradžios metai: **1960**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13564 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **4228 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3382 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 2387-3000-1022, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2387-3000-1033, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2387-3000-1044, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 2387-3000-1055, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2387-3000-1066, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 2387-3000-1077, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2002-07-19 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1211**
2002-08-10 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2002-08-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Lietuvos nacionalinis dailės muziejus, a.k. 190756087**
Daiktas: **pastatas Nr. 2387-3000-1022, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2387-3000-1033, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2387-3000-1044, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 2387-3000-1055, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2387-3000-1066, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 2387-3000-1077, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-13 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 23-A5-147**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-15**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Neringos muziejai, a.k. 300564491**
Daiktas: **pastatas Nr. 2387-3000-1022, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2387-3000-1033, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2387-3000-1044, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 2387-3000-1011, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 2387-3000-1055, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2387-3000-1066, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 2387-3000-1077, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2023-12-27 Panaudos sutartis Nr. PAN-04/2023(4.16)**
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-05**

7.2.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: **pastatas Nr. 2387-3000-1022, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2387-3000-1033, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2387-3000-1044, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 2387-3000-1011, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 2387-3000-1055, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2387-3000-1066, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: **2022-07-04 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-01**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-07-07**

7.3.

Nustatytas turto administravimas
Turto administratorius: **UAB Mano Būstas Baltija, a.k. 140514359**
Daiktas: **pastatas Nr. 2387-3000-1011, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-07-05 Įsakymas Nr. V13-400**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-16**
Terminas: **Nuo 2017-07-05 iki 2022-07-05**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

JUSTINAS PRUSEVIČIUS



NERINGOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PRITARIMO LIETUVOS NACIONALINIO DAILĖS MUZIEJAUS, NERINGOS SAVIVALDYBĖS IR NERINGOS MUZIEJŲ BENDRADARBIAVIMO SUTARČIAI

2023 m. rugpjūčio 31 d. Nr. T1-174

Neringa

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 13 punktu Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 1.66, 6.30 straipsniais, Neringos savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos, patvirtintos Neringos savivaldybės tarybos 2004 m. rugsėjo 22 d. sprendimu Nr. T1-208 „Dėl Neringos savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos patvirtinimo“, 2.2, 2.3, 2.11 papunkčiais ir 3 punktu bei atsižvelgdama į Lietuvos nacionalinio dailės muziejaus 2023 m. liepos 3 d. raštą Nr. V.5-373-(1.18Mr) „Dėl bendradarbiavimo įveiklinant Nido švyturio pastatus, esančius Taikos g. 10A, Neringa“, Neringos savivaldybės taryba **n u s p r e n d ž i a** pritarti pasirašyti Lietuvos nacionalinio dailės muziejaus, Neringos savivaldybės ir Neringos muziejų bendradarbiavimo sutarčiai (pridedama).

Savivaldybės meras

Darius Jasaitis

PRITARTA

Neringos savivaldybės tarybos

2023 m. rugpjūčio 31 d. sprendimu Nr. T1-174

LIETUVOS NACIONALINIO DAILĖS MUZIEJAUS, NERINGOS SAVIVALDYBĖS IR NERINGOS MUZIEJŲ BENDRADARBIAVIMO SUTARTIS

2023 m. _____ d. Nr.

Mes, Šalys – Lietuvos nacionalinis dailės muziejus, atstovaujamas generalinio direktoriaus dr. Arūno Gelūno, veikiančio pagal Lietuvos nacionalinio dailės muziejaus nuostatus (toliau – LNDM), Neringos savivaldybė (toliau – Savivaldybė), atstovaujama mero Dariaus Jasaičio, veikiančio pagal Neringos savivaldybės 2023–2025 metų strateginį veiklos planą, patvirtintą Neringos savivaldybės tarybos 2023 m. vasario 2 d. sprendimu Nr. T1-8 „Dėl Neringos savivaldybės 2023–2025 metų strateginio veiklos plano patvirtinimo“, Neringos savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos, patvirtintos Neringos savivaldybės tarybos 2004 m. rugsėjo 9 d. sprendimu Nr. T1-208 „Dėl Neringos savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos patvirtinimo“, 6 punktą, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 1.66, 6.30 straipsnius ir Neringos muziejai, atstovaujami direktorės dr. Lina Motuzienės, veikiančios pagal Neringos muziejų nuostatus (toliau – NM) – atsižvelgdamos į pastangas populiarinti meno, kultūros istorijos vertybes, siekdamos kuo plačiau ugdyti visuomenės istorinę ir kultūrinę savimone, vystydamos pastangas kuo plačiau skleisti kultūros turinį, siekdamos kompleksiskai išsaugoti, tausojančiai naudoti ir pritaikyti kultūros, švietimo, mokslo, meno, edukacijos ir kitoms viešoms bendrojo gėrio reikmėms Nidos švyturio pastatų komplekso statinius, sudarome šią bendradarbiavimo sutartį (toliau – Sutartis).

I SKYRIUS SUTARTIES OBJEKTAS IR TIKSLAS

1. Šia sutartimi Šalys savanoriškai sutinka pagal savo kompetenciją bei išgales plėtoti tarpusavio bendradarbiavimą, siekiant šios Sutarties tikslų.

2. Bendrieji Sutarties tikslai:

2.1. išsaugoti bei populiarinti nacionalinės svarbos kultūros paveldo objektus – Nidos švyturio pastatų komplekso pastatus, esančius Taikos g. 10a, Neringa, jos objektuose vykdyti kultūros, švietimo, mokslo, meno ir edukacijos bei kitas nacionalines ir tarptautines viešąsias veiklas;

2.2. užtikrinti Nidos švyturio pastatų komplekso pastatų, esančių Taikos g. 10a, Neringa tinkamą kompleksinę priežiūrą bei plėtojimą;

2.3. bendrais projektais didinti Neringos kurorto kultūros ir gamtos vertybių patrauklumą Lietuvos gyventojams ir užsienio turistams.

II SKYRIUS BENDROS NUOSTATOS

3. Sutarties I skyriuje numatomam bendradarbiavimui gali būti sudaromi papildomi ketinimų protokolai, strateginės partnerystės sutartys, jungtinės veiklos sutartys, kuriose detalie aptariami konkretūs šalių finansiniai ir organizaciniai įsipareigojimai konkretiems

KOPIJA TIKRA



darbams įgyvendinti.

4. Konsultacijos pagal kompetenciją ir informacija, susijusi su šios Sutarties tinkamu vykdymu, teikiama nemokamai. Informacijos teikimo būdai ir forma nustatomi Šalių susitarimu.

5. Šalys susitaria, kad bent vieną kartą per pusmetį organizuojami Šalių vadovų susitikimai dėl pasikeitimo aktualia informacija, susijusia su Sutarties įgyvendinimu, suderinant esamųjų metų bendrųjų darbų planą.

III SKYRIUS ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

6. LNDM, Savivaldybė ir NM įsipareigoja bendradarbiauti šiose veiklose:

6.1. LNDM sieks perimti – atliks reikalingus veiksmus dėl Taikos g. 10a, Neringa, esančių pastatų komplekso perėmimo – pastatus patikėjimo teise. LNDM pavykus perimti pastatus, būtų sudaroma panaudos sutartis tarp LNDM ir NM. LNDM siekiami perimti statiniai yra šie: 1. administracinis pastatas 1B1p, unikalus numeris 2387-3000-1022, bendras plotas 109,78 kv. m; 2. gamybinis pastatas 3P1p, unikalus numeris 2387-3000-1033, bendras plotas 24,86 kv. m; 3. gamybinis pastatas 4P1p, unikalus numeris 2387-3000-1044, bendras plotas 44,86 kv. m; 4. ūkinis pastatas 5I1p, unikalus numeris 2387-3000-1055, užstatytas plotas 79,00 kv. m; 5. ūkinis pastatas 6I1p, unikalus numeris 2387-3000-1066, užstatytas plotas 81,00 kv. m; 6. kiemo statiniai, unikalus numeris 2387-3000-1077.

6.2. Savivaldybė bei NM pasidalins su LNDM parengtu Švyturio komplekso pastatų sutvarkymo bei įveiklinimo investicijų projektu – leis pilnai juo disponuoti LNDM siekiant 2.1 papunktyje nurodyto tikslo;

6.3. Savivaldybė bei NM ieškos finansavimo šaltinių perimtų pastatų sutvarkymui bei įveiklinimui;

6.4. NM pasiruoš pastatų įveiklinimo turinį, kad gavus panaudos teise pastatus, būtų kiek įmanoma operatyviai pradėtos vykdyti kultūros, švietimo, mokslo, meno ir edukacijos veiklos.

IV SKYRIUS SUTARTIES GALIOJIMO, JOS NUTRAUKIMO, PAKEITIMO SĄLYGOS

7. Ši Sutartis, pasirašyta visų sutarties Šalių, įsigalioja tik jai pritarus Neringos savivaldybės tarybai (Sutarties įsigaliojimo diena yra laikoma Neringos savivaldybės tarybos sprendimo, kuriuo pritariama Sutarčiai, priėmimo diena) ir galioja 2 (dvejus) metus arba iki tol, kol bus pasiekti visi Sutarties tikslai bei pasiekti Šalių įsipareigojimai.

8. Sutartis nutrūksta, jeigu atsiranda objektyvių priežasčių, dėl kurių tampa aišku, jog LNDM negali perimti Nidos švyturio komplekso pastatų, aprašytų šios Sutarties 6.1 papunktyje.

9. Pasirašius Sutartį, ne vėliau kaip per 20 d. d. Šalys paskiria už Sutarties įgyvendinimą atsakingus asmenis, kurie atsakingi už Sutarties nuostatų vykdymą ir Šalių vadovų pasitarimų organizavimą ir priimtų sprendimų įgyvendinimą.

10. Sutartis gali būti nutraukiama Sutarties šalims susitarus, t. y. priėmus raštišką sprendimą dėl Sutarties nutraukimo.

11. Visi šios Sutarties pakeitimai ir papildymai įsigalioja, jei jie yra sudaryti raštu, yra

KOPIJA TIKRA



Šalių pasirašyti ir patvirtinti kiekvienos Šalies antspaudu (jeigu įstaiga jį naudoja, ir, jeigu Sutartis nėra sudaroma elektroniniu būdu).

V SKYRIUS KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

12. Tarpusavio ginčus Šalys sprendžia derybomis, o nepasiekus susitarimo – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

VI SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

13. Šalys įsipareigoja iš anksto viena kitai pranešti apie jų buveinės adreso ar pavadinimo pasikeitimus.

14. Sutartis sudaryta elektroniniu būdu – elektroniniais dokumentais pasikeičia visos Sutarties Šalys.

VII SKYRIUS SUTARTIES ŠALIŲ REKVIZITAI

Lietuvos nacionalinis dailės
muziejus
kodas 190756087
Didžioji g. 4, LT-01128
Vilnius
el. p. muziejus@lndm.lt

Neringos savivaldybė
kodas 188754378
Taikos g. 2, LT-93123
Neringa
el. p. meras@neringa.lt

Neringos muziejai
kodas 300564491
Skruzdynės g. 17, LT-93123
Neringa
el. p. info@neringosmuziejai.lt

Lietuvos nacionalinio dailės
muziejaus generalinis
direktorius

Neringos savivaldybės meras

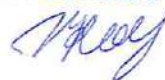
Neringos muziejai direktorė

(parašas)
dr. Arūnas Gelūnas

(parašas)
Darius Jasaitis

(parašas)
dr. Lina Motuzienė

KOPIJA TIKRA



**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ
NUTARIMAS**

**DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR TRUMPALAIKIO
MATERIALIOJO TURTO PERDAVIMO NERINGOS SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN**

2025 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 13 ir 38 punktais, įgyvendindama Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, atsižvelgdama į Neringos savivaldybės tarybos 2025 m. rugpjūčio 28 d. sprendimą Nr. T1-196 „Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybės valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą“ ir Neringos savivaldybės tarybos 2025 m. rugsėjo 25 d. sprendimą Nr. T1-254 „Dėl sutikimo perimti savivaldybės nuosavybės valstybei nuosavybės teise priklausančią trumpalaikį materialųjį turtą“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė
n u t a r i a :

1. Perduoti Neringos savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Lietuvos nacionalinio dailės muziejaus patikėjimo teise valdomą:

1.1. nekilnojamąjį turtą, kurio bendra likutinė vertė 2025 m. sausio 1 d. – 228 010,46 eurų nurodytą šio nutarimo 1 priede;

1.2. trumpalaikį materialųjį turtą, kurio bendra įsigijimo vertė – 0,00 eurų, nurodytą šio nutarimo 2 priede.

2. Įgalinti Lietuvos nacionalinį dailės muziejų pasirašyti 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktus.

Ministras Pirmininkas

Kultūros ministras

NERINGOS SAVIVALDYBEI PERDUODAMO NEKILNOJAMOJO TURTO SĄRAŠAS

Eilės Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas	Nekilnojamojo turto adresas	Nekilnojamojo turto unikalus numeris	Nekilnojamojo turto plotas kv. m	Nekilnojamojo turto likutinė vertė 2025-01-01
1.	Pastatas – administracinis pastatas	Švyturio g. 1, Neringa	2387-3000- 1022	109,78	176 000,00
2.	Pastatas – gamybinis pastatas	Švyturio g. 1, Neringa	2387-3000- 1033	24,86	160,34
3.	Pastatas – gamybinis pastatas	Švyturio g. 1, Neringa	2387-3000- 1044	44,86	250,12
4.	Pastatas – ūkinis pastatas	Švyturio g. 2A, Neringa	2387-3000- 1055	79,00	26 000,00
5.	Pastatas – ūkinis pastatas	Švyturio g. 2A, Neringa	2387-3000- 1066	81,00	25 600,00
6.	Kiti inžineriniai statiniai – kiemo statiniai (šulinys, kiemo aikštelė, tvora, stoginė)	Švyturio g. 1, Neringa	2387-3000- 1077	-	0,00
Iš viso					228 010,46

Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2025 m. d. nutarimo
2 priedas

**NERINGOS SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN PERDUODAMO TRUMPALAIKIO
MATERIALIOJO TURTO SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Perduodamo turto pavadinimas	Inventorinis Nr.	Perduodam o turto vieneto įsigijimo vertė, Eur	Perduodamo turto bendra įsigijimo vertė, Eur
1.	Kanalizacija	60011640/4	0	0
2.	Įvadinė apskaitos spinta su paskirstymu	60011640/2	0	0
3.	Vandentiekis	60011640/3	0	0
	Iš viso:		0	0

VALSTYBĖS TURTO PANAUDOS SUTARTIS

2023 m. gruodžio d. Nr. PAN-
Vilnius

Panaudos davėjas Lietuvos nacionalinis dailės muziejus, juridinio asmens kodas 190756087

atstovaujamas generalinio direktoriaus Arūno Gelūno, veikiantis pagal nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2015 m. liepos 31 d. įsakymu Nr. IV-515 (Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2023 m. balandžio 3 d. įsakymo Nr. IV-299 redakcija) ir

Panaudos gavėjas biudžetinė įstaiga Neringos muziejai, juridinio asmens kodas 300564491 atstovaujamas direktorės Linos Motuzienės, veikiančios pagal nuostatus, patvirtintus Neringos savivaldybės 2023m. rugsėjo 28 d. sprendimu Nr. TI-202,

vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalimi, 2023 m. liepos 10 d. sudaryta bendradarbiavimo sutartimi Nr. V31-B-1 (V 9-20) tarp Neringos savivaldybės, Panaudos gavėjo ir Panaudos davėjo (toliau – Bendradarbiavimo sutartis), Panaudos gavėjo 2023 m. lapkričio 22 d. prašymu Nr. (1.4)7-102, valstybės turto valdytojo (Panaudos davėjo) 2023 m. gruodžio 18 d. įsakymu Nr. F35-49, sudarė šią valstybės turto panaudos sutartį (toliau – sutartis):

1. Panaudos davėjas pagal sutartį perduoda panaudos gavėjui, veikiančiam pagal savo nuostatus, laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti patikėjimo teise valdomą valstybės turtą, o panaudos gavėjas perima turtą ir įsipareigoja jį valdyti ir naudoti laikydamasis Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytų reikalavimų pagal perduodamo turto paskirtį steigimo dokumentuose nustatytiems veiklos tikslams bei Bendradarbiavimo sutarties nuostatomis įgyvendinti. Pagal sutartį perduodamas šis Valstybės turto valdytojo (panaudos davėjo) 2023 m. gruodžio 18 d. įsakyme Nr. F35-49 nurodytas turtas (toliau – turtas):

1.1. **Administracinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1022**, bendras plotas – 109,78 kv. metro, pažymėjimas plane – 1B1p), įsigijimo vertė – 9128,78 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 9128,78 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

1.2. **Gamybinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1033**, bendras plotas – 24,86 kv. metro, pažymėjimas plane – 3P1p), įsigijimo vertė – 160,34 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 160,34 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

1.3. **Gamybinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1044**, bendras plotas – 44,86 kv. metro, pažymėjimas plane – 4P1p), įsigijimo vertė – 250,12 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 250,12 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

1.4. **Ūkinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1055**, bendras užstatytas plotas – 79,00 kv. metro, pažymėjimas plane – 5I1p), įsigijimo vertė – 88,69 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 88,69 Eur, esantį Taikos g. 10C, Neringoje.

1.5. **Ūkinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1066**, bendras užstatytas plotas – 81,00 kv. metro, pažymėjimas plane – 6I1p), įsigijimo vertė – 82,77 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 82,77 Eur, esantį Taikos g. 10C, Neringoje.

1.6. **Kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius** (šulinys, kiemo aikštelė, tvora, stoginė, unikalus numeris – **2387-3000-1077**, pažymėjimas plane – k-k8), įsigijimo vertė – 0,00 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 0,00 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

1.7. **Kanalizaciją** (inventorinis numeris 60011640/4), įsigijimo vertė – 0,00 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 0,00 Eur, esančią Taikos g. 10B, Neringoje.

1.8. **Įvadinę apskaitos spintą su paskirstymu** (inventorinis numeris 60011640/2), įsigijimo vertė – 0,00 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 0,00 Eur, esančią Taikos g. 10B, Neringoje.

1.9. **Vandentiekį** (inventorinis numeris 60011640/3), įsigijimo vertė – 0,00 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 0,00 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

2. Panaudos paskirtis – tausojančiai naudoti ir pritaikyti kultūros, švietimo, mokslo, meno, edukacijos ir kitoms viešoms bendrojo gėrio reikmėms Nidos švyturio pastatų komplekso statinius, išvardintus sutarties 1 punkte, siekiant išsaugoti bei populiarinti šiuos nacionalinės svarbos kultūros paveldo objektus, vykdant kultūros, švietimo, mokslo, meno ir edukacijos bei kitas nacionalines ir tarptautines viešąsias veiklas, kurios atitinka šalių nuostatuose dėstomiems tikslams

3. Panaudos davėjas perduoda turtą panaudos gavėjui 10 metų laikotarpiui. Šios sutarties pabaigos data laikoma 2033 m. gruodžio 18 d.

4. Panaudos davėjas patvirtina, jog trečiųjų asmenų teisių į perduodamą turtą nėra.

5. Panaudos gavėjas apmoka visas turto išlaikymo išlaidas, kylančias iš pastato naudojimo, remonto, eksploatacijos, įskaitant, bet neapsiribojant:

5.1. komunalinės išlaidos;

5.2. ryšių.

Pastaba. Turtui nėra tiekama elektros energija ir šilumos energija – panaudos gavėjas pats rūpinasi elektros bei šilumos tiekimu į turtą (jeigu jam toks poreikis kyla).

6. Panaudos davėjas, nepažeisdamas panaudos gavėjo teisių, turi teisę tikrinti, ar panaudos gavėjas naudojasi turtu tinkamai pagal paskirtį ir sutartį.

7. Panaudos davėjas privalo:

7.1. per 5 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo perduoti sutarties 1 punkte nurodytą turtą pagal perdavimo–priėmimo aktą;

7.2. savo lėšomis per 10 darbo dienų nuo sutarties pasirašymo įregistruoti sutartį Nekilnojamojo turto registre;

7.3. nutraukti sutartį, jeigu:

7.3.1. panaudos gavėjas nesiverčia veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas, ar šį turtą naudoja ne pagal paskirtį.

7.4. pasibaigus sutarties terminui, iš panaudos gavėjo per 5 darbo dienas nuo sutarties pasibaigimo priimti jam grąžinamą turtą pagal perdavimo–priėmimo aktą.

7.5. priėmęs jam grąžinamą valstybės nekilnojamąjį turtą ar kitą nekilnojamąjį daiktą pagal perdavimo–priėmimo aktą, savo lėšomis per 10 darbo dienų nuo sutarties pasibaigimo išregistruoti ją iš Nekilnojamojo turto registro;

7.6. sąskaitas-faktūras už komunalines ir kitas turto eksploatacijos paslaugas panaudos gavėjui pateikti ne dažniau kaip vieną kartą per mėnesį.

8. Panaudos gavėjas privalo:

8.1. naudotis turtu pagal tiesioginę paskirtį ir sutartyje nustatytais sąlygomis, griežtai laikytis šiam turtui keliamų priešgaisrinės saugos, sandėliavimo, sanitarinių ir techninių taisyklių, per visą sutarties galiojimo laiką nekeisti turto paskirties (išskyrus atvejus, kai yra raštiškas panaudos davėjo pritarimas);

8.2. savo lėšomis per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo apdrausti gaunamą turtą panaudos davėjo naudai nuo žalos, kuri gali būti padaryta dėl ugnies, vandens, gamtos jėgų, vagysčių ir kitų draudžiamųjų įvykių, taip pat atnaujinti draudimo sutartis per visą sutarties galiojimo terminą;

8.3. sudaryti sąlygas panaudos davėjui kontroliuoti, ar perduotas turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas;

8.4. gauti panaudos davėjo rašytinį sutikimą pagerinti ar pertvarkyti turtą;

8.5. savo lėšomis daryti jam perduoto nekilnojamojo daikto remontą arba kito ilgalaikio materialiojo turto remontą pagal iš anksto su panaudos davėju suderintus ir jo patvirtintus darbų planus, projektus ir kitus remonto dokumentus.

8.6. atlyginti panaudos davėjui nuostolius, jeigu perduotas turtas neatlikus priežiūros ar einamojo remonto darbų sugedo ar buvo sugadintas;

8.7. likus vienam mėnesiui iki sutarties termino pabaigos, raštu pranešti panaudos davėjui apie grąžinamą turtą;

8.8. sutarčiai pasibaigus ar ją nutraukus prieš terminą, grąžinti turtą panaudos davėjui tos būklės, kokios jam buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų susidėvėjimą, su visais atliktais pagerinimo elementais, neatskiriamais nuo turto;

8.9. per 5 darbo dienas nuo sutarties įregistravimo arba išregistravimo Nekilnojamojo turto registre kompensuoti panaudos davėjui su sutarties registravimu arba išregistravimu susijusias išlaidas;

8.10. sutarties pasibaigimo dieną įvykdyti visus mokestinius įsipareigojimus;

8.11. apmokėti panaudos davėjui pagal jo pateiktas sąskaitas-faktūras per 10 (dešimt) darbo dienų.

8.12. vykdyti statybų reglamentuose apibrėžtą būtinąją statinio priežiūrą ir pateikti ataskaitas panaudos davėjui.

9. Panaudos gavėjo lėšos, panaudotos turtui pagerinti ar pertvarkyti yra neatlyginamos.

10. Panaudos davėjas turi teisę nutraukti sutartį prieš terminą:

10.1. Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytais pagrindais;

10.2. jeigu panaudos gavėjas nesudaro sąlygų kontroliuoti, ar perduotas pagal sutartį turtas naudojamas pagal paskirtį ir sutartį, ar panaudos gavėjas verčiasi veikla, dėl kurios buvo perduotas valstybės turtas;

10.3. jeigu panaudos gavėjas nevykdo sprendimo dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais priėmimo metu duoto įsipareigojimo savo lėšomis atlikti jam perduoto nekilnojamojo daikto einamąjį, statinio kapitalinį ar kito ilgalaikio materialiojo turto remontą.

11. Panaudos gavėjas negali jam perduoto valstybės turto išnuomoti ar kitaip perduoti naudotis tretiesiems asmenims.

12. Šalys susitaria, kad Sutartis pasirašoma kvalifikuotais elektroniniais parašais arba apsikeičiant pasirašytais skenuotomis Sutarties kopijomis PDF formatu, kurios siunčiamos Šalių nurodytais el. pašto adresais. Sutarties kopijos, kurias gauna abi pasirašančios Šalys, turi tokią pat teisinę galią kaip ir rašytiniu parašu pasirašyta Sutartis. Jeigu Sutartis pasirašoma tradiciniu būdu, raštu, ji sudaroma dviem vienodos teisinės galios egzemplioriais, lietuvių kalba, po vieną egzempliorių kiekvienai Sutarties Šaliai.

PRIDEDAMA (jeigu dokumentai pridedami):

1. Lietuvos nacionalinio dailės muziejaus generalinio direktoriaus 2023-12-18 įsakymas Nr. F35-49 „Dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais BĮ Neringos muziejai“, 2 lapai;

2. Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byla, kopija 42 lapai;

3. Neringos muziejų nuostatai, 8 lapai ;

4. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 6 lapai.

5. Valstybės turto, perduodamo pagal panaudos sutartį, perdavimo-priėmimo aktas, 2 lapai.

Panaudos davėjas

Lietuvos nacionalinis dailės muziejus

Juridinio asmens kodas 190756087

PVM mokėtojo kodas LT907560811

Adresas: Didžioji g. 4, LT 01128 Vilnius

Tel. (8 5) 262 8030

El. p. muziejus@lndm.lt

A. s. LT75 7044 0600 0110 2511

AB SEB bankas, b. k. 70440

Generalinis direktorius

Arūnas Gelūnas

Panaudos gavėjas

Biudžetinė įstaiga Neringos muziejai

Juridinio asmens kodas 300564491

Skrudynės g. 17, LT-93123 Neringa

Tel. +37046952260

El.p. info@neringosmuziejai.lt

A.s. LT54 7300 0101 3585 8836

AB SEB bankas, b.k 70440

Direktorė Lina Motuzienė



**LIETUVOS NACIONALINIO DAILĖS MUZIEJAUS
GENERALINIS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS BĮ NERINGOS
MUZIEJAI**

2023 m. d. Nr.
Vilnius

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 punktu, Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygtinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. kovo 25 d. nutarimo Nr.307 redakcija) II skyriaus 4 p. 6 p. ir 7 p. ir atsižvelgdamas į BĮ Neringos muziejai 2023 m. lapkričio 22 d. prašymą Nr. (1.4)7-102 „Dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais“:

1. **N u s p r e n d ž i u** perduoti panaudos pagrindais laikinai, 10 metų laikotarpiui, neatlygtinai valdyti ir naudotis BĮ Neringos muziejams šį Valstybės turtą:

1.1. **Administracinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1022**, bendras plotas – 109,78 kv. metro, pažymėjimas plane – 1B1p), įsigijimo vertė – 9128,78 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 9128,78 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

1.2. **Gamybinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1033**, bendras plotas – 24,86 kv. metro, pažymėjimas plane – 3P1p), įsigijimo vertė – 160,34 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 160,34 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

1.3. **Gamybinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1044**, bendras plotas – 44,86 kv. metro, pažymėjimas plane – 4P1p), įsigijimo vertė – 250,12 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 250,12 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

1.4. **Ūkinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1055**, bendras užstatytas plotas – 79,00 kv. metro, pažymėjimas plane – 5I1p), įsigijimo vertė – 88,69 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 88,69 Eur, esantį Taikos g. 10C, Neringoje.

1.5. **Ūkinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1066**, bendras užstatytas plotas – 81,00 kv. metro, pažymėjimas plane – 6I1p), įsigijimo vertė – 82,77 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 82,77 Eur, esantį Taikos g. 10C, Neringoje.

1.6. **Kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius** (šulinys, kiemo aikštelė, tvora, stoginė, unikalus numeris – **2387-3000-1077**, pažymėjimas plane – k-k8), įsigijimo vertė – 0,00 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 0,00 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

1.7. **Kanalizaciją** (inventorinis numeris 60011640/4), įsigijimo vertė – 0,00 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 0,00 Eur, esančią Taikos g. 10B, Neringoje.

1.8. **Įvadinę apskaitos spintą su paskirstymu** (inventorinis numeris 60011640/2), įsigijimo vertė – 0,00 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 0,00 Eur, esančią Taikos g. 10B, Neringoje.

1.9. **Vandentiekį** (inventorinis numeris 60011640/3), įsigijimo vertė – 0,00 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 0,00 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

Generalinis direktorius

Arūnas Gelūnas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus 190756087, Didžioji g. 4, LT-01128 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ISAKYMAS DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS BĮ NERINGOS MUZIEJAI
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-18 Nr. F 35-49
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Arūnas Gelūnas, Generalinis direktorius
Sertifikatas išduotas	ARŪNAS GELŪNAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-12-18 14:48:39 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-12-18 14:48:55 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-06-10 19:13:36 – 2026-06-09 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.74.6
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-12-18 15:20:53)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-12-18 15:20:53 DBSIS



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ
KLAIPĖDOS FILIALAS

KVARTALAS	SKLYPAS
17	

KLAIPĖDOS MIESTO, RAJONO
GYVENTOJŲ APTARNAVIMO BIURAS

NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRO BYLA

NR. 23 / 58

REGISTRO NR. 50 / 121952

TOMAS _____

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO NR. : / :

INVENTORINIS NUMERIS 241

ADRESAS : NERINGA, TAIKOS G-VĖ

NR. 10⁴

Pradėta 1979.11.02

Baigta

Lapų skaičius

Saugoti nuolat

BYLOS Nr. 241..... VIDAUS APYRAŠAS

[illegible]

PLOTAS: 4351 m²



VALSTYBES ĮMONĖ "REPUBLIKINIS INVENTARIZAVIMO, PROJEKTAVIMO IR PĖLNUOČIŲ BŪKLĖS LAIPEŠČIO TIKSLAS"				
NERINGOS M. NIDOS GYV. J. TAIKOS 10 ^a				
Miestas	Kv.	Sk.	Plotas	Projektas: <i>E. Pakutis</i>
	17			Redaktorius: <i>EDITA PAKUTIENE</i>
M 1: 500				Tikrinantis: <i>[Signature]</i>
DOKUMENTO GRUPE NR. 4				1996 m. 03. 31



Žemės ir kito nekilnojamojo turto
kadastru ir registro valstybės įmonės

Nekilnojamojo turto registre įregistruoto turto registro duomenys

Registro

Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
50/121952	10	2002.08.30 12:24:07	Juridinis registras	1996.05.31

Adresas

Neringa, Taikos g. 10a

Nuosavybės teisės

2002 m. rugpjūčio 30 d.

2002.08.30

Juridinis pagrindas: 2002-08-10 Nr.: - Priėmimo perdavimo aktas

Juridinis pagrindas: 2002-07-19 Nr.: 1211 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas

Dokumentą išdavė: A. Brazauskas

Valstybės nuosavybė valdoma patikėjimo teise

1B1p	Statinio pavadinimas: Administracinis	Unikalus numeris	23/873-0001-02-2
Įregistruota	1 Lietuvos saugios laivybos administracija	a/k 8878197 dalis	1/1 100,00%
	2002.08.30 Rūta Stukienė		100,00%
3P1p	Statinio pavadinimas: Gamybinis pastatas	Unikalus numeris	23/873-0001-03-3
Įregistruota	1 Lietuvos saugios laivybos administracija	a/k 8878197 dalis	1/1 100,00%
	2002.08.30 Rūta Stukienė		100,00%
4P1p	Statinio pavadinimas: Gamybinis pastatas	Unikalus numeris	23/873-0001-04-4
Įregistruota	1 Lietuvos saugios laivybos administracija	a/k 8878197 dalis	1/1 100,00%
	2002.08.30 Rūta Stukienė		100,00%
5I1p	Statinio pavadinimas: Ūkinis pastatas	Unikalus numeris	23/873-0001-05-5
Įregistruota	1 Lietuvos saugios laivybos administracija	a/k 8878197 dalis	1/1 100,00%
	2002.08.30 Rūta Stukienė		100,00%
6I1p	Statinio pavadinimas: Ūkinis pastatas	Unikalus numeris	23/873-0001-06-6
Įregistruota	1 Lietuvos saugios laivybos administracija	a/k 8878197 dalis	1/1 100,00%
	2002.08.30 Rūta Stukienė		100,00%

Išduotas dokumentas

2002-05-15 Teisinės registracijos pažymėjimas Nr. 50/121952-7 Išdavė: Rūta Stukienė

2002-08-30 Teisinės registracijos pažymėjimas Nr. 50/121952-10 Išdavė: Rūta Stukienė

Priklausiniai

Paskirtis/ pavadinimas	Unikalus Nr.	Paž. pl.	Plotas	Rinkos kn.	Dalis	Plotas	Vertė
Kiti statiniai/Kiemo statiniai	23/873-0001-07-7			11679	1/1		11679

Kiti duomenys:

Registrą spaudino:

Rūta Stukienė

(vardas pavardė, įvedimo data, parašas)

Registrą sudarė:

Rūta Stukienė

(pareigos vardas pavardė, įvedimo data, parašas)

2002.08.30

Grupės vadovas:

Alma Jagminienė

(vardas pavardė, parašas, data)



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro
ir registro valstybės įmonės

Bylos Nr. 23/58
Inventorinis Nr 241

Nekilnojamojo turto registre įregistruoto pagrindinio pastato kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. gegužės 31 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	50/121952	9	2002.08.23 12:03:21	Juridinis registras	1996.05.31

Adresas Neringa, Taikos g. 10a

Žemės sklypo, kuriame
yra pastatas, kadastro Nr. **Sklypas neregistruotas**
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro Nr.

Unikalus Nr. **23/873-0001-02-2**

Paskirtis Administracinė
Pavadinimas Administracinis

Pastato aprašymas

Pažymėjimas plane 1B1p
Statybos metai 1952
Rekonstrukcijos metai
Aukštų skaičius 1

Baigtumas % 100
Užstatytas plotas m² 146
Tūris m³ 553
Stogo plotas m² 215,00

Pamatai Monolitinis betonas
Sienos Plytos
Perdangos Monolitinis gelžbetonis
Stogo konstrukcija Medinės gegnės
Stogo danga Čerpės molinės
Šildymas Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis Vietinis vandentiekis
Kanalizacija Vietinė kanalizacija
Duios Nėra
Karštas vanduo Nėra
Elektra Yra
Viryklės Nėra

Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	
Jų skaičius						
Naudingas plotas m ²						

Bendras plotas m2	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2						Negyvenamosios paskirties patalpų		
	Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau- dingas	Rūsių (pusrūsių)	Garažų	Pagrindinis plotas m2	Pagalbinis plotas m2
		Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
109,78								85,80	23,98

Statusas

Būklė

Įkainojimas

Įvedė 2002.08.23

Registratore
Regina

Data	Vieneto kaina	Statybinė vertė	Nus %	Atkuriamoji vertė	Rinkos koef.	Rinkos kaina
2002.08.22	306,00	169218	39	103223	1,40	144512

Sudarė: Inžinierė Janina Šadeikienė Patikrino: Grupės vedėja Irena Valmunsienė

Parengė

Registratore Vilija Mikalauskienė

2000.04.20

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro
ir registro valstybės įmonės

Bylos Nr. 23/58
Inventorinis Nr 241

Nekilnojamojo turto registre įregistruoto pagrindinio pastato kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. gegužės 31 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	50/121952	9	2002.08.23 12:03:21	Juridinis registras	1996.05.31

Adresas Neringa, Taikos g. 10a

Žemės sklypo, kuriame yra pastatas, kadastro Nr. **Sklypas neregistruotas**
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro Nr.

Unikalus Nr. **23/873-0001-03-3**

Paskirtis Gamybos, pramonės
Pavadinimas Gamybinis pastatas

Pastato aprašymas

Pažymėjimas plane	3P1p	Baigtumas %	100
Statybos metai	1952	Užstatytas plotas m2	30
Rekonstrukcijos metai		Tūris m3	66
Aukštų skaičius	1	Stogo plotas m2	45,00

Pamatai	Monolitinis betonas
Sienos	Plytos
Perdangos	Medinė
Stogo konstrukcija	Medinės gegnės
Stogo danga	Čerpės molinės
Šildymas	Nešildomas
Vandentiekis	Nėra
Kanalizacija	Nėra
DuJos	Nėra
Karštas vanduo	Nėra
Elektra	Yra
Viryklės	Nėra

Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	
Jų skaičius						
Naudingas plotas m2						

Bendras plotas m2	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2						Negyvenamosios paskirties patalpų		
	Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau-dingas	Rūsių (pusrūsių)	Garažų	Pagrindinis plotas m2	Pagalbinis plotas m2
		Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
24,86								24,86	

Statusas

Būklė

Įkainojimas

Įvedė 2002.08.23

Registratore Regina

Data	Vieneto kaina	Statybinė vertė	Nus %	Atkuriamoji vertė	Rinkos koef.	Rinkos kaina
2002.08.22	147,00	9702	59	3978	0,80	3182

Sudarė: Inžinierė Janina Šadeikienė Patikrino: Grupės vedėja Irena Valmunsienė

Parengė

Registratore Regina Kasparavičienė

2002.08.23

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro
ir registro valstybės įmonės

Bylos Nr. 23/58
Inventorinis Nr 241

Nekilnojamojo turto registre įregistruoto pagrindinio pastato kadastro duomenys

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. gegužės 31 d.

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	50/121952	9	2002.08.23 12:03:21	Juridinis registras	1996.05.31

Adresas **Neringa, Taikos g. 10a**

Žemės sklypo, kuriame
yra pastatas, kadastro Nr. **Sklypas neregistruotas**
Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro Nr.

Unikalus Nr. **23/873-0001-04-4**

Paskirtis **Gamybos, pramonės**
Pavadinimas **Gamybinis pastatas**

Pastato aprašymas

Pažymėjimas plane	4P1p	Baigtumas %	100
Statybos metai	1952	Užstatytas plotas m2	54
Rekonstrukcijos metai		Tūris m3	158
Aukštų skaičius	1	Stogo plotas m2	68,00

Pamatai	Monolitinis betonas
Sienos	Plytos
Perdangos	Medinė
Stogo konstrukcija	Medinės gegnės
Stogo danga	Čerpės molinės
Šildymas	Nešildomas
Vandentiekis	Nėra
Kanalizacija	Nėra
Dujos	Nėra
Karštas vanduo	Nėra
Elektra	Yra
Viryklės	Nėra

Pagrindinio pastato vidaus plotų duomenys

Gyvenamosios paskirties patalpos	Iš jų					Iš viso
	1 kambario	2 kambarių	3 kambarių	4 kambarių	5 ir daugiau kambarių	
Jų skaičius						
Naudingas plotas m2						

Bendras plotas m2	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2							Negyvenamosios paskirties patalpų	
	Naudingas	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenau- dingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagrindinis plotas m2	Pagalbinis plotas m2
		Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas					
44,86								44,86	

Statusas

Būklė

Įkainojimas

Įvedė 2002.08.23

Registratorė
Regina

Data	Vieneto kaina	Statybinė vertė	Nus %	Atkuriamoji vertė	Rinkos koef.	Rinkos kaina
2002.08.22	147,00	23226	59	9523	0,80	7618

Sudarė: Inžinierė Janina Šadeikienė Patikrino: Grupės vedėja Irena Valmunskienė

Parengė

Registratorė Regina Kasparavičienė

2002.08.23

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastro
ir registro valstybės įmonės

Bylos Nr. 23/58
Inventorinis N 241

Nekilnojamojo turto registre įregistruotų pagalbinių pastatų kadastro duomenys

Registro	Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
	50/121952	9	2002.08.23 12:03:21	Juridinis registras	1996.05.31

Adresas **Neringa, Taikos g. 10a**

Žemės sklypo, kuriame
yra pastatas, kadastro Nr. **Sklypas neregistruotas**

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. gegužės 31 d.

Unikalus Nr. **23/873-0001-05-5**

Paskirtis **Pagalbinio ūkio**

Pavadinimas **Ūkinis pastatas**

Pastato aprašymas

Pažymėjimas plane **511p**

Statybos metai **1973**

Aukštų skaičius **1**

Baigtumas % **100**

Užstatytas plotas m² **79**

Tūris m³ **189**

Pamatai **Monolitinis betonas**

Sienos **Plytos**

Perdangos **Medinė**

Stogo konstrukcija **Medinės gegnės**

Stogo danga **Šiferis**

Šildymas **Nešildomas**

Vandentiekis **Nėra**

Kanalizacija **Nėra**

Elektra **Nėra**

Statusas

Būklė

Įkainojimas

Įvedė 2002.08.23

Registratore

Regina

Data	Vieneto kaina	Statybinė vertė	Nus %	Atkuriamoji vertė	Rinkos koef.	Rinkos kaina
2002.08.22	199,00	37611	34	24823	0,80	19859

Sudarė: Inžinierė Janina Šadeikienė Patikrino: Grupės vedėja Irena Valmunskienė

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. gegužės 31 d.

Unikalus Nr. 23/873-0001-06-6

Paskirtis

Pagalbinio ūkio

Pavadinimas

Ūkinis pastatas

Pastato aprašymas

Pažymėjimas plane

611p

Statybos metai

1968

Aukštų skaičius

1

Baigtumas %

100

Užstatytas plotas m2

81

Tūris m3

194

Pamatai

Monolitinis betonas

Sienos

Plytos

Perdangos

Medinė

Stogo konstrukcija

Medinės gegnės

Stogo danga

Šiferis

Šildymas

Nešildomas

Vandentiekis

Nėra

Kanalizacija

Nėra

Elektra

Nėra

Statusas

Būklė

Įkainojimas

Įvedė 2002.08.23

Registratorė
Regina

Data	Vieneto kaina	Statybinė vertė	Nus %	Atkuriamoji vertė	Rinkos koef.	Rinkos kaina
2002.08.22	199,00	38606	40	23164	0,80	18531

Sudarė: Inžinierė Janina Šadeikienė Patikrino: Grupės vedėja Irena Valmunskienė

Parengė

Registratorė Vilija Mikalauskienė

2000.04.20

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Žemės ir kito nekilnojamojo turto kadastras
ir registro valstybės įmonės

Bylos Nr. 23/58
Inventorinis Nr 241

Nekilnojamojo turto registre įregistruotų kitų statinių kadastro duomenys

Registro

Nr.	Versija	Versijos data	Statusas	Sudarymo data
50/121952	9	2002.08.23 12:03:21	Juridinis registras	1996.05.31

Adresas

Neringa, Taikos g. 10a

Žemės sklypo, kuriame

yra pastatas, kadastro Nr. **Sklypas neregistruotas**

Kadastro duomenys užfiksuoti 1996 m. gegužės 31 d.

Unikalus Nr.

23/873-0001-07-7

Paskirtis

Kiti statiniai

Pavadinimas

Kiemo statiniai

Pažymėjimas plane

Statybos meta

1960

Baigtumas %

100

Statino aprašymas

(šulinys, kiemo aikštelė, tvora, stoginė)

Statusas

Būklė

Įkainojimas

Įvedė 2002.08.23

Registratorė
Regina

Data	Vieneto kaina	Statybinė vertė	Nus %	Atkuriamoji vertė	Rinkos koef.	Rinkos kaina
2002.08.22		46833	70	14600	0,80	11679

Sudarė: Inžinierė Janina Šadeikienė Patikrino: Grupės vedėja Irena Valmunskienė

Parengė

Registratorė Vilija Mikalauskienė

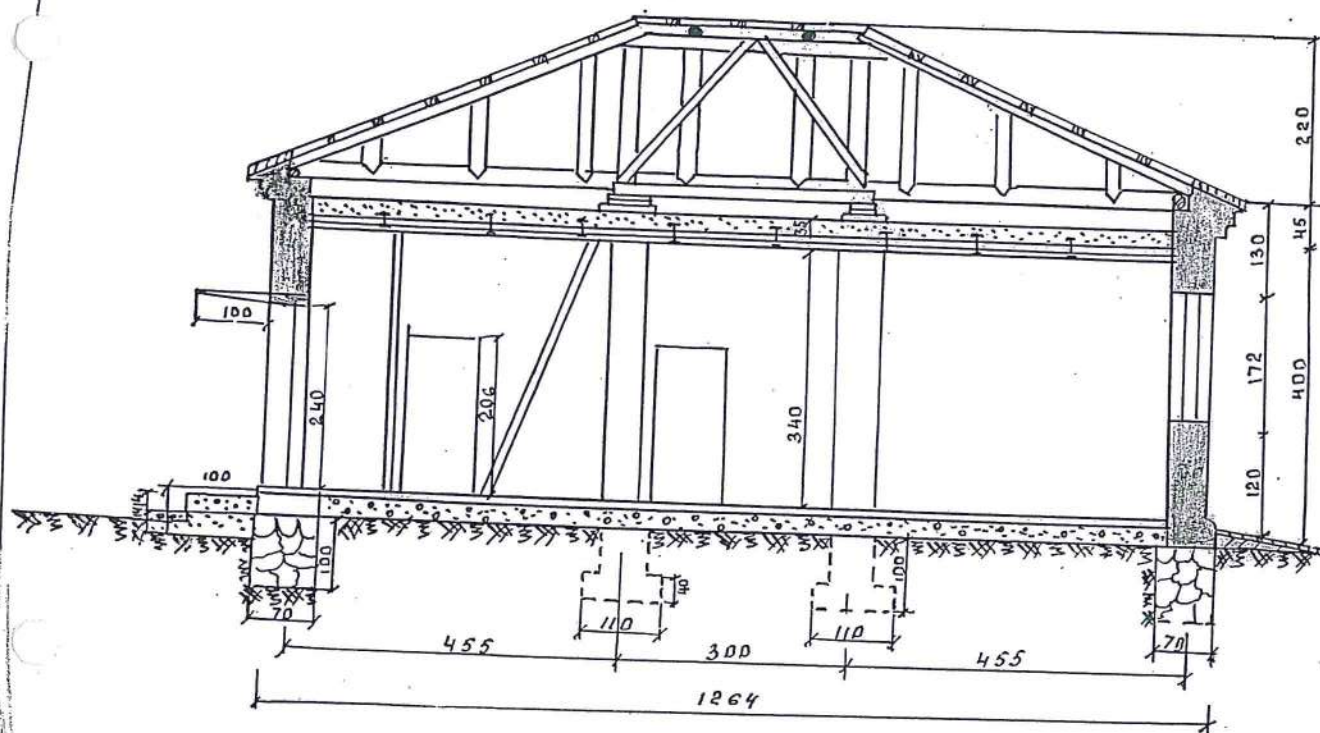
2000.04.20

Tikrino

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

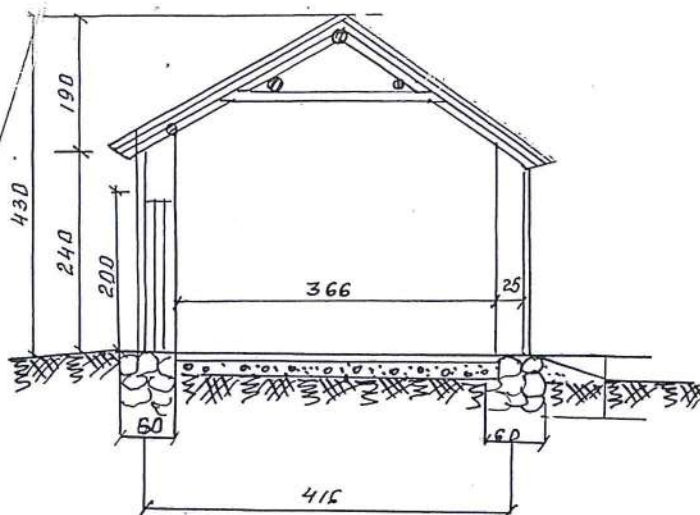
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Разрез 1-1

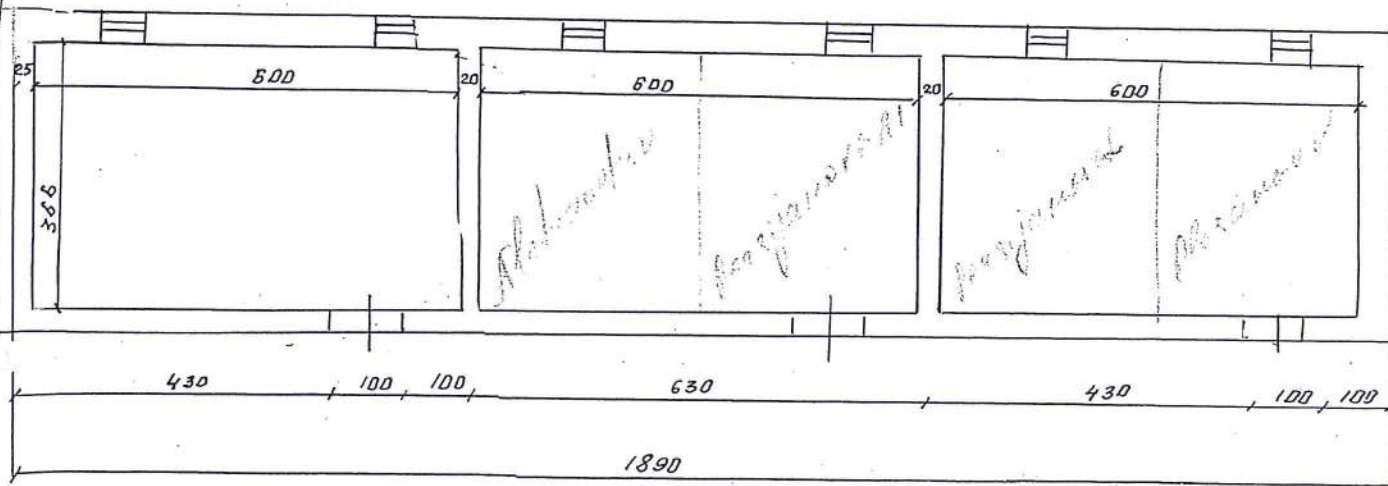


1981г.	Гидрографическая служба ДКБФ	М 1:100
Техническое задание маяка		
нач. 194 угс	Коршунов	Коршунов
черт. 194 угс	Коршунов	Коршунов

Разрез 1-1

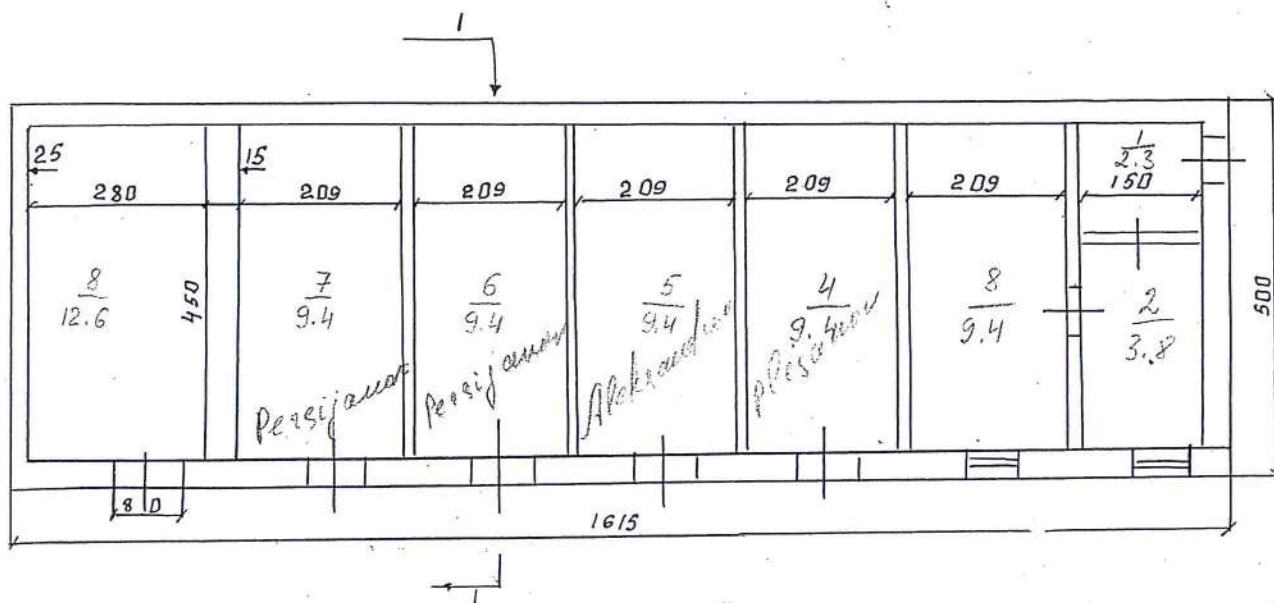
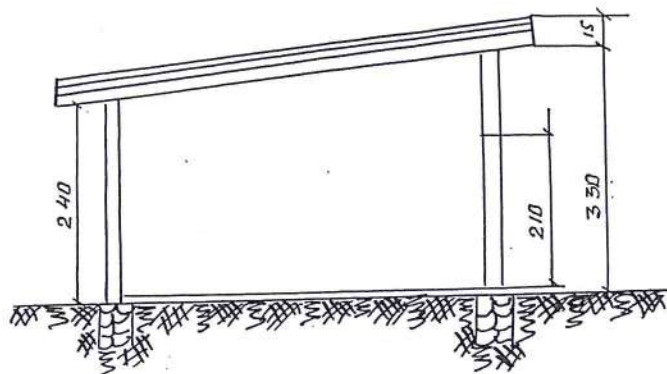


П Л А Н



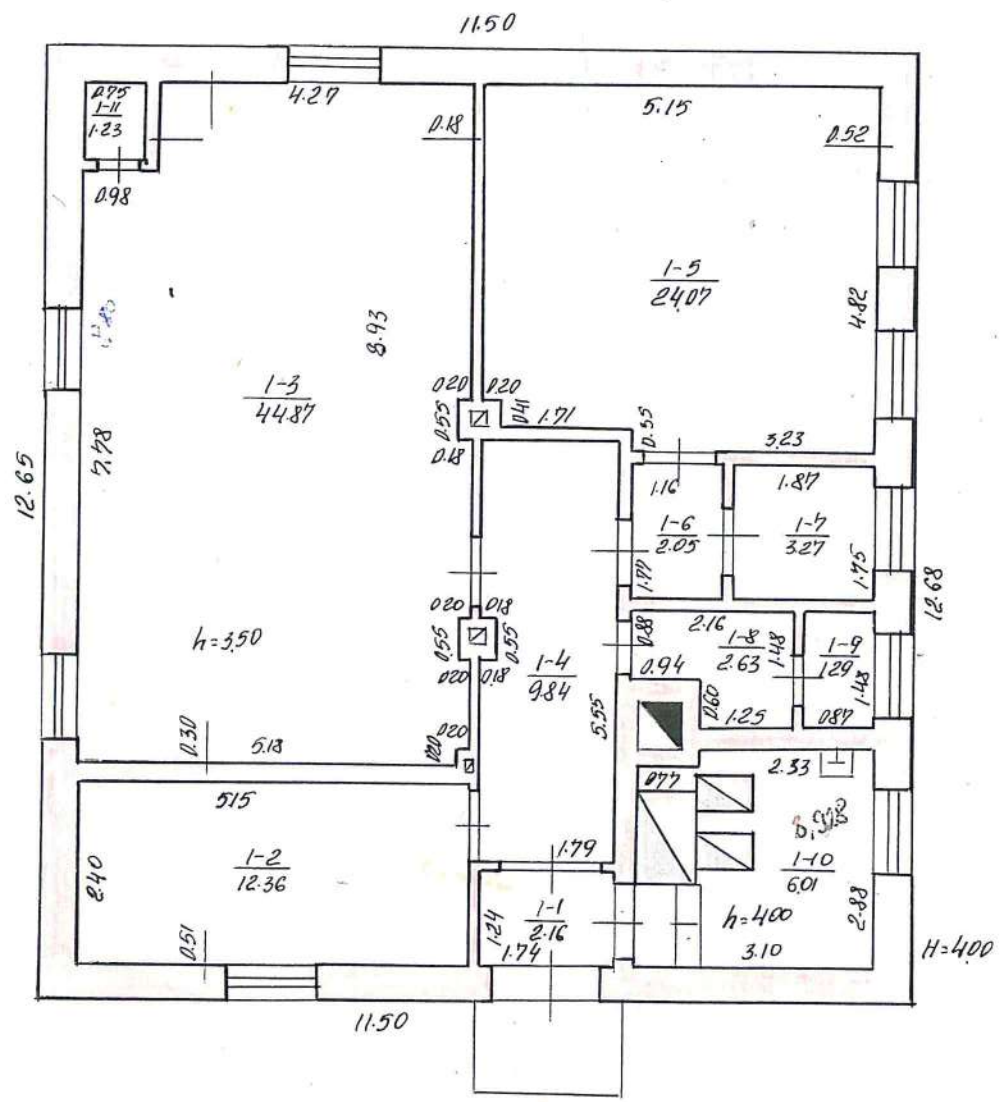
1980 г.	Гидрографическая служба ДХБФ		
Маяк Нидден.	Сарай для скота	М 1:100	
Чертила техник 194	Оленина	Оленина	
проверила ст. техник		Пасечник	

РАЗРЕЗ 1-1



1980г.	Гидрографическая служба	Маяк Ниаден
	ДКБФ	
	Гарай	при жилом доме
чертила	Дленина	Дле
проверила		Пав

~~ПЕРВЫЙ ЭТАЖ~~
PIRMAS AUKSTAS

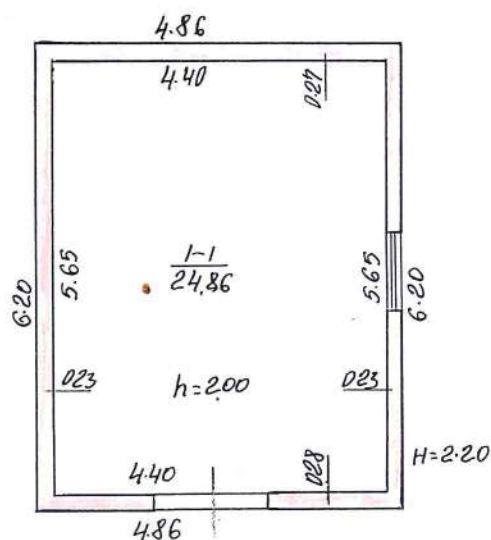


HERINGA, MIDOS CIV. TAIROS ID
~~2. HERINGA, NOC. HIRPA~~

96.06.31 E. Pakup

17 11p 18p

~~ПЕРВЫЙ ЭТАЖ.~~
 PIRMAS AUKSTAS



15

~~NERINGA, MIDOS GYV. TAIKOS 10~~ +
 2. NERINGA 1, DO. NIAA

96.05.31 E. Pakut

17

3HP
 3FP

9.02.10

my

me

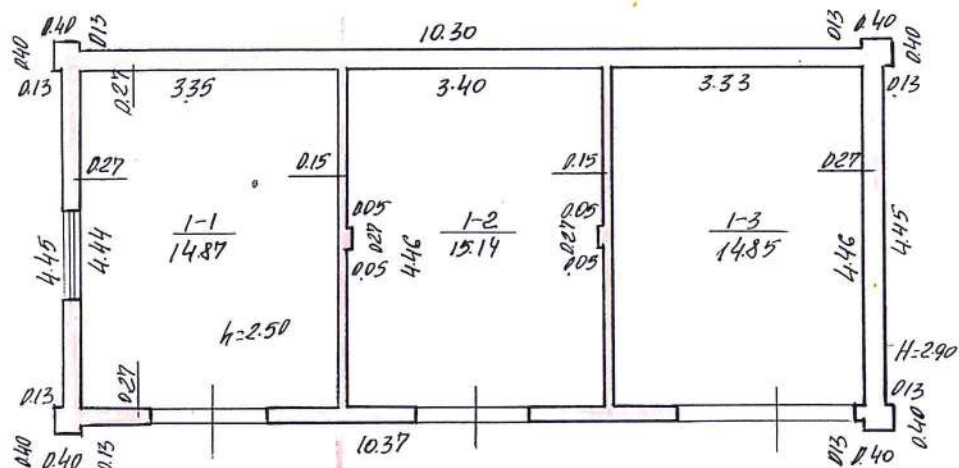
9

XI

2

100

~~ПЕРВЫЙ ЭТАЖ~~
 PIRMAS AUKSTAS



~~NERINGA, NIDOS GYV. TAIKOS~~
~~2. NERINHA, NOC. HIDA~~ 10 A

96.05.31 E. Pakist

90210

17

XI

17

17

4HP
4FP

17

100

Bylos Nr. 241

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	TAIKOJ	10 ⁺
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	NERINGOJ	
	Savivaldybė	NERINGOJ	

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	1996.05.31		
Pažymėjimas plane	X	1B ¹		
Paskirtis		ADMINISTRACINE	X	X
Pavadinimas	X	ADMINISTRACINII	X	X
Statybos metai	X	1952		
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m ³	X	553		
Bendras plotas m ²	X	109.78		
Pamatai		BETONIO	X	X
Sienos		PLUTŲ MŪRAI		
Perdangos		66LZBETONIO		
Stogo konstrukcija		MEDINĖ	X	X
Stogo danga		CERPIJ	X	X
Išorės apdaila		TINKLUOTA		
Pertvaros		PLUTŲ MŪRAI		
Grindys		LEXITY		
Langai		DVIGUBI MED		
Durys		MEDINĖ		
Vidaus apdaila		TINKLUOTA		
Šildymas		VIENTINĖ KATIL		
Vandentiekis		VIENTINII		
Kanalizacija		VIENTINĖ		
Dujos		-		
Karštas vanduo		-		
Elektra		URA		
Viryklė				

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	109.78
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	146
Tūris m ³	553
Stogo plotas m ²	211

KAMET. KLIND: 0.81/

Pagrindinio pastato dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė 2022.08.22  (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino 2022.08.23  (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Bylos Nr. 241

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	TAIKOS	10 ^a
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	NERINGOS	
	Savivaldybė	NERINGOS	

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūšys (pusrūšis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	1996.05.31		
Pažymėjimas plane	X	3Pb		
Paskirtis		GAUJABINĖ	X	X
Pavadinimas	X	GAUJABINĖS	X	X
Statybos metai	X	1952		
Rekonstrukcijos metai	X			
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m ³	X	66		
Bendras plotas m ²	X	2486		
Pamatai		BETONO	X	X
Sienos		PLYTŲ KUIRAI		
Perdangos		MEDINIS		
Stogo konstrukcija		MEDINĖ	X	X
Stogo danga		ČERPIV	X	X
Išorės apdaila		TINKUOTA		
Pertvaros		-		
Grindys		BETONO		
Langai		MEDINIAI		
Durys		MEDINĖS		
Vidaus apdaila		PAPRUSTA		
Šildymas		-		
Vandentiekis		-		
Kanalizacija		-		
Dujos		-		
Karštas vanduo		-		
Elektra		40A		
Viryklė		-		

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	2486
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	30
Tūris m ³	66
Stogo plotas m ²	39

KAMET. KUJAB. 1.21

Pagrindinio pastato dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė 2022.08.23

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino 2022.08.23

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Bylos Nr. 241

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	TAIKOJ	10*
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	NERINGOS	
	Savivaldybė	NERINGOS	

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	1996.05.31		
Pažymėjimas plane	X	4P1		
Paskirtis		GAMYBINĖ	X	X
Pavadinimas	X	GAMYBINIS	X	X
Statybos metai	X	1952		
Rekonstrukcijos metai	X	-		
Baigtumas %	X	100		
Aukštų skaičius	X	1	X	X
Tūris m³	X	158		
Bendras plotas m²	X	44.86		
Pamatai		BETONIO	X	X
Sienos		PLUTY MŪRAI		
Perdangos		MEDINIS		
Stogo konstrukcija		MEDINĖ	X	X
Stogo danga		CERPIJ	X	X
Išorės apdaila		PAPRATA		
Pertvaros		PLUTY MŪRAI		
Grindys		BETONIO		
Langai		MEDINIAI		
Durys		MEDINĖ		
Vidaus apdaila		PAPRATA		
Šildymas		-		
Vandentiekis		-		
Kanalizacija		-		
Dujos		-		
Karštas vanduo		-		
Elektra		YRA		
Viryklė		-		

Viso pastato	
Bendras plotas m²	44.86
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m²	54
Tūris m³	158
Stogo plotas m²	76

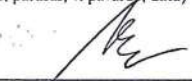
KASMET. NUOHD.: 1.2%

Pagrindinio pastato dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas		
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Kadastro duomenys			
Duomenys užfiksuoti			
Pažymėjimas plane			
Pavadinimas			
Statybos metai			
Rekonstrukcijos metai			
Baigtumas %			
Aukštų skaičius			
Tūris m ³			
Bendras plotas m ²			
Pamatai			
Sienos			
Perdangos			
Stogo konstrukcija			
Stogo danga			
Išorės apdaila			
Pertvaros			
Grindys			
Langai			
Durys			
Vidaus apdaila			

Užpildė 2002.08.23  JANINA ŠADEIKIENĖ
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino 2002.08.23 
(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas	Gatvė, Nr.	TAIKOJ	104
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	NERINGOJ	
	Savivaldybė	NERINGOJ	

Kadastro duomenys	Kodas	Pagalbinis pastatas	PACALBINIS		
Duomenys užfiksuoti	X	1996.05.31	1996.05.31		
Pažymėjimas plane	X	57p	67p		
Pavadinimas	X	ČIRIŠI	ČIRIŠI		
Statybos metai	X	1973	1968		
Rekonstrukcijos metai	X				
Baigtumas %	X	100	100		
Aukštų skaičius	X	1	1		
Tūris m³	X	189	194		
Pamatai		BETONO	BETONO		
Sienos		PLUTY MŪRIJ	PLUTY MŪRIJ		
Perdangos		MEDINIS	MEDINIS		
Stogo konstrukcija		MEDINĖ	MEDINĖ		
Stogo danga		ŠIFERIS	ŠIFERIS		
Išorės apdaila		PARPISTA	PARPISTA		
Pertvaros		PLUTY	PLUTY		
Grindys		BETONO	BETONO		
Langai		-	-		
Durys		MEDINĖJ	MEDINĖJ		
Šildymas		-	-		
Vandentiekis		-	-		
Kanalizacija		-	-		
Dujos		-	-		
Elektra		40A	40A		

Viso pastato				
Pažymėjimas plane	57p	67p		
Užstatytas plotas m²	79	81		
Tūris m³	189	194		
Baigtumas %	100	100		

KUPRET. NUMER. 1.2% 1.2%

Kadastro duomenys					
Duomenys užfiksuoti					
Pažymėjimas plane					
Pavadinimas					
Statybos metai					
Rekonstrukcijos metai					
Baigtumas %					
Aukštų skaičius					
Tūris m³					
Pamatai					
Sienos					
Perdangos					
Stogo konstrukcija					
Stogo danga					
Išorės apdaila					
Pertvaros					
Grindys					
Langai					
Durys					
Šildymas					
Vandentiekis					
Kanalizacija					
Dujos					
Elektra					

Užpildė 2022.08.22

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

JANINA ŠADEIKIENĖ

Tikrinio 2022.08.23

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Bylos Nr. 241

Kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas

Gatvė, Nr.	TAIKOJ	104
Kaimas (miestelis)		
Miestas	NERINGOJ	
Savivaldybė	NERINGOJ	

Duomenys užfiksuoti	1996.05.31	1996.05.31	1996.05.31
Pažymėjimas plane	K	1K	2K
Paskirtis	KITA	KITA	KITA
Pavadinimas	ŠULIMYJ	AIKITELEJ	TVORA
Statybos metai	1960	1960	1965
Baigtumas %	100	100	100

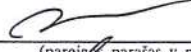
Statinių sudėtinės dalys

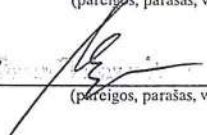
Pavadinimas	ŠULIMYJ	AIKITELE	TVORA
Pažymėjimas plane	K	K1	K7
Statybos metai	1960	1960	1965
Medžiaga	BETONO ŽIEDY	ASFALT. BET.	METAL. TINK.
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	11.	
	Plotis (diametras)	11.	
	Plotas	688.0	218.0
	Aukštis (gylis)	5.0	1.0
	Tūris		
Pavadinimas		AIKITELE	VARTAI
Pažymėjimas plane		K2, K3	K4, K6
Statybos metai		1960	1965
Medžiaga		BETONO	METALINIL
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	11.	
	Plotis (diametras)	11.	
	Plotas	451.0	17.0
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diametras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Duomenys užfiksuoti	1996.05.31		
Pažymėjimas plane	3K		
Paskirtis	KITA		
Pavadinimas	STOGINĖ		
Statybos metai	1990		
Baigtumas %	100		

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas	STOGINĖ		
Pažymėjimas plane	48		
Statybos metai	1990		
Medžiaga	MEDŽIAG		
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	11.70	
	Plotis (diameteras)	2.35	
	Plotas	27.5	
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diameteras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diameteras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		
Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diameteras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Užpildė 2002.08.22  (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrino 2002.08.23  (pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Pagrindinio pastato $3P'_D$ pažymėjimas plane , jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

[illegible]

Bylos Nr. 241

Pagrindinio pastato 4 p. pažymėjimas plane

, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

[illegible]

Pagalbinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

[illegible]

LAUKAS SUSIŪTI

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

Inventoris numeris

PASTATO RAIDĖ

Miestas

Kvartalas

Sklypas

Adresas

Nidos gyn. Jauko 10^a

Inventoriz. data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambario Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendrasis nau- dingas plotas	Gyvenamas						Išsargos			tame skačiuje	pagrind. plotas	tame skačiuje	pagrind. plotas	tame skačiuje	pagrind. plotas	tame skačiuje	
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvena- mųjų kambarių	naudin- gas ne- gyvena- mas	techni- nės pa- talpos	negyvena- mi rūšiai, pusrūšiai	verslo patal- pos	tame skačiuje	pagrind. plotas	tame skačiuje	pagrind. plotas								tame skačiuje
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19					
06.05.51	1	1	1	Administr.	Administr.									2.16									
			2	- 4 -	Kabinetas								12,36										
			3	- 4 -	Slėptuvio stogelis								44,82										
			4	- 4 -	Kompiuteris									9,84									
			5	- 4 -	Poilsio kabinetas								24,07										
			6	- 4 -	Administr.									2,05									
			7	- 4 -	Receptų stogelis								3,27										
			8	- 4 -	Priežiūros kabinetas									2,63									
			9	- 4 -	"									1,29									
			10	- 4 -	Koridoriai									6,01									
			11	- 4 -	Neutraliz.								1,23										
				nto.		109,79							85,10	23,98									

[illegible]

Pastatų vidaus plotų eksplikacija

[illegible]

ク

[illegible]



NERINGOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL NERINGOS MUZIEJŲ NUOSTATŲ PATVIRTINIMO

2023 m. rugsėjo 28 d. Nr. T1-202
Neringa

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 9 punktu, Lietuvos Respublikos biudžetinių įstaigų įstatymo 4 straipsnio 3 dalies 1 punktu ir 6 straipsnio 5 dalimi, Viešojo administravimo įstatymo 16 straipsnio 1 dalimi 2 punktu, Lietuvos Respublikos muziejų įstatymo 10 straipsnio 2 dalimi, 14 straipsniu, 16 straipsniu ir atsižvelgdama į Neringos muziejų 2023 m. rugsėjo 11 d. raštą Nr. (1.4)7-87 „Dėl Neringos muziejų nuostatų keitimo“, Neringos savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti Neringos muziejų nuostatus (pridedama).
 2. Įgalioti Neringos muziejų direktorę Liną Motuzienę pasirašyti Neringos muziejų nuostatus, pateikti juos įregistruoti Juridinių asmenų registre teisės aktų nustatyta tvarka.
 3. Pripažinti netekusiu galios Neringos savivaldybės tarybos 2018 m. sausio 25 d. sprendimą Nr. T1-4 „Dėl biudžetinės įstaigos Neringos muziejų pakeistų nuostatų tvirtinimo“ nuo šio sprendimo 1 punktu patvirtintų nuostatų įregistravimo Juridinių asmenų registre dienos.
- Skelbti šį sprendimą Teisės aktų registre.

Savivaldybės meras

Darius Jasaitis

Diana Liutkutė
2023-09-28



PATVIRTINTA

Neringos savivaldybės tarybos

2023 m. rugsėjo 28 d.

sprendimu Nr. T1-202

NERINGOS MUZIEJŲ NUOSTATAI

I SKYRIUS BENDROJI DALIS

1. Neringos muziejai (santrumpa NM, toliau – Muziejus) yra savivaldybės biudžetinė įstaiga, kaupianti, sauganti, tirianti, konservuojanti, restauruojanti, eksponuojanti ir populiarinanti Kuršių nerijos istorijos, archeologijos, etnografijos, gamtos, meno, ikonografijos muziejines vertybes, Kuršių nerijos istorinį paveldą, rašytojo Thomo Manno ir jo šeimos humanistinį palikimą.

2. Muziejaus nuostatai reglamentuoja Muziejaus veiklą, jo tikslus ir uždavinius, teises ir pareigas, veiklos organizavimą, finansinę veiklą, reorganizavimą, pertvarkymą bei likvidavimą.

3. Muziejus veikia nuo 2016 m. balandžio 1 d. Neringos savivaldybės tarybos 2016 m. sausio 28 d. sprendimu reorganizavus Neringos istorijos muziejų jungimo būdu, prijungus jį prie Rašytojo Thomo Manno memorialinio muziejaus. Po reorganizavimo Rašytojo Thomo Manno memorialinis muziejus, Nidos etnografinė žvejo sodyba ir Kuršių nerijos istorijos muziejus tapo biudžetinės įstaigos Neringos muziejų struktūriniais padaliniais, neturinčiais juridinio asmens statuso. Padaliniai nėra registruojami Juridinių asmenų registre.

4. Muziejus yra įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka įregistruotas viešasis juridinis asmuo, turintis antspaudą su savo pavadinimu ir savivaldybės herbu, sąskaitas banke. Muziejus ir jo padaliniai turi savo logotipus ir kitą atributiką.

5. Muziejus gali turėti filialus ar kitus struktūrinius padalinius.

6. Savininkas – Neringos savivaldybė (toliau – Savivaldybė).

7. Savininko teises ir pareigas įgyvendinanti institucija – Neringos savivaldybės taryba (toliau – Savivaldybės taryba). Ji vykdo Lietuvos Respublikos biudžetinių įstaigų įstatyme, Lietuvos Respublikos muziejų įstatyme ir kituose teisės aktuose jos kompetencijai priskirtus įgaliojimus.

8. Muziejaus veikla grindžiama Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos biudžetinių įstaigų įstatymu, Lietuvos Respublikos muziejų įstatymu, kitais įstatymais ir teisės aktais, savininko sprendimais ir šiais nuostatais.

9. Muziejus – juridinis asmuo, kurio misija: formuoti žmogaus istorinę, kultūrinę, socialinę patirtį, aktyviai ir įtaigiai, tradicinėmis ir šiuolaikinėmis komunikacijos priemonėmis pristatant visuomenei muziejuose saugomus ir tyrinėjamus žmonijos ir ją supančios aplinkos materialius ir nematerialius liudijimus, laikantis atvirumo, bendradarbiavimo, socialinės atsakomybės ir tvaraus vystymosi principų.

10. Muziejaus buveinės adresas – Skruzdynės g. 17, 93123, Neringa. Identifikavimo kodas 300564491.

11. Muziejus gali būti paramos gavėjas.

II SKYRIUS MUZIEJAUS VEIKLOS TIKSLAI IR FUNKCIJOS

12. Muziejaus veiklos tikslai:

12.1. kaupti, saugoti, tirti, eksponuoti ir populiarinanti Neringos savivaldybės ir (ar) regiono kultūrą atspindinčias ir vietos bendruomenei reikšmingas muziejines vertybes;

12.2. kaupti, saugoti, tirti, eksponuoti ir populiarinanti rašytojo Thomo Manno ir jo šeimos humanistinį palikimą.

13. Muziejus vykdo šias funkcijas:
 - 13.1. teikia muziejų lankymo ir muziejinės edukacijos viešąsias paslaugas;
 - 13.2. įsigyja, tiria ir sistemina muziejinę bei istorinę vertę turinčius eksponatus, formuoja ir klasifikuoja Muziejaus rinkinius;
 - 13.3. organizuoja ir tvarko sukauptų muziejinių vertybių apskaitą, užtikrina tinkamas saugojimo sąlygas ir apsaugą;
 - 13.4. vykdo sukauptų muziejinių vertybių konservavimą ir restauravimą Kilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymo nustatyta tvarka;
 - 13.5. vykdo muziejinių vertybių skaitmeninimą ir jų viešinimą per Lietuvos integralią muziejų informacinę sistemą (toliau – LIMIS), bendradarbiauja skaitmeninimo projektuose Lietuvoje ir užsienyje;
 - 13.6. vykdo muziejinės komunikacijos veiklas;
 - 13.7. sudaro sąlygas Muziejuje saugomų muziejinių vertybių viešam naudojimui: rengia nuolatines, laikinas ir kilnojamąsias ekspozicijas, parodas, publikuoja tyrimų rezultatus, muziejinių vertybių katalogus, rengia, leidžia ir platina su Muziejaus veikla susijusius leidinius;
 - 13.8. rengia ir įgyvendina muziejinės edukacijos veiklas, sudarančias sąlygas formaliajam ir neformaliajam švietimui;
 - 13.9. įgyvendina asmenims su negalia skirtas veiklas ir prie visuomenės psichosocialinės ir dvasinės gerovės kūrimo prisidedančias veiklas;
 - 13.10. savarankiškai ar bendradarbiaudami su mokslo ir studijų institucijomis, mokslinių tyrimų įstaigomis ar mokslininkais vykdo muziejaus rinkinių mokslinius ir kitus tyrimus;
 - 13.11. rengia ir įgyvendina nacionalinius, tarptautinius, Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitų bendradarbiavimo programų finansavimo projektus muziejų plėtros, kultūros, turizmo, visuomenės psichosocialinės ir dvasinės gerovės srityse;
 - 13.12. dalyvauja Europos ir pasaulio muziejų tarptautinių tinklų veikloje, vykdo bendras veiklas su kitomis nacionalinėmis ir tarptautinėmis organizacijomis, veikiančiomis muziejų srityje, dalyvauja bendrose regionų ir valstybinėse muziejinėse programose;
 - 13.13. rengia metinius veiklos planus ir teikia juos tvirtinti įstaigos savininko teises ir pareigas įgyvendinančiai institucijai, jeigu jų vadovams įstaigos savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos nėra pavesta tvirtinti savo vadovaujamos įstaigos metinių veiklos planų;
 - 13.14. rengia metines veiklos ataskaitas ir teikia jas įstaigos savininko teises ir pareigas įgyvendinančiai institucijai;
 - 13.15. kultūros ministro nustatyta tvarka teikia statistinius duomenis apie muziejaus veiklą Kultūros ministerijai;
 - 13.16. organizuoja mokslinius seminarus ir konferencijas, kitus su Muziejaus veikla susijusius kultūros renginius (minėjimus, koncertus, susitikimus, pristatymus ir kt.);
 - 13.17. palaiko ryšius su šalies bei kitų valstybių muziejais, archyvais, bibliotekomis, kolekcionieriais, kultūros, švietimo įstaigomis, žiniasklaida;
 - 13.18. organizuoja mokymus ir kvalifikacijos kėlimą, prisideda prie Muziejaus darbuotojų tobulinimosi programų rengimo ir vykdymo;
 - 13.19. Kultūros ministro nustatyta tvarka priima archeologinių kasinėjimų metu rastus radinius;
 - 13.20. teikia metodinę pagalbą privatiems, visuomeniniams muziejams;
 - 13.21. priima ir deponuoja muziejinės vertybes;
 - 13.22. organizuoja mokslinius tyrimus, archeologinius kasinėjimus, ekspedicijas, propaguoja mokslinio tiriamojo darbo rezultatus;
 - 13.23. vykdo suvenyrų, meno dirbinių ir leidinių, maisto ir nealkoholinių mažmeninę prekybą;
 - 13.24. virtualiomis ekspozicijomis, parodomis pristato Muziejų interneto svetainėse, rengia su Muziejaus veikla susijusią informaciją elektroninėse laikmenose;
 - 13.25. teikia paslaugas, susijusias su kultūros mainus įgyvendinančių ir kūrybines iniciatyvas stiprinančių tarptautinių ir nacionalinių rezidencijų programų ir (ar) projektų organizavimu ir aptarnavimu;
 - 13.26. atlieka kitas teisės aktuose nustatytas funkcijas.

14. Vykdo šių rūšių veiklą:
- 14.1. suvenyrų, meno dirbinių ir religinių reikmenų specializuota mažmeninė prekyba (47.78.10);
 - 14.2. kita mažmeninė prekyba nespecializuotose parduotuvėse (47.19);
 - 14.3. užsakomasis pardavimas paštu arba internetu (47.91);
 - 14.4. kita mažmeninė prekyba ne parduotuvėse, kioskuose ar prekyvietėse (47.99);
 - 14.5. gėrimų pardavimo vartoti vietoje veikla (56.30);
 - 14.6. knygų leidyba (58.11);
 - 14.7. žurnalų ir periodinių leidinių leidyba (58.14);
 - 14.8. žinybų, katalogų ir adresų sąrašų leidyba (58.12);
 - 14.9. kita leidyba (58.19);
 - 14.10. kino filmų, vaizdo filmų ir televizijos programų gamyba (59.11);
 - 14.11. humanitarinių mokslų tiriamieji ir taikomieji darbai (72.20.10);
 - 14.12. socialinių mokslų tiriamieji ir taikomieji darbai (72.20.20);
 - 14.13. nuosavo arba nuomojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (68.20);
 - 14.14. viešųjų ryšių ir komunikacijos veikla (70.21);
 - 14.15. reklama (73.1);
 - 14.16. atstovavimas žiniasklaidai (73.12);
 - 14.17. rinkos tyrimas ir viešosios nuomonės apklausa (73.20);
 - 14.18. fotografavimo veikla (74.20);
 - 14.19. ekskursijų organizatorių veikla (79.12);
 - 14.20. kitų išankstinio užsakymo ir susijusių paslaugų veikla (79.90);
 - 14.21. posėdžių ir verslo renginių organizavimas (82.30);
 - 14.22. kultūrinis švietimas (85.52);
 - 14.23. kitas mokymas (85.5);
 - 14.24. kitas, niekur kitur nepriskirtas švietimas (85.59);
 - 14.25. kūrybinė, meninė ir programų organizavimo veikla (90.0);
 - 14.26. meninė kūryba (90.03);
 - 14.27. narystės organizacijų veikla (94);
 - 14.28. kitų narystės organizacijų veikla (94.9);
 - 14.29. kita, niekur kitur nepriskirta, aptarnavimo veikla (96.09);
 - 14.30. kelionių agentūrų ir ekskursijų organizatorių veikla (79.1).

III SKYRIUS

MUZIEJAUS FONDAI, MUZIEJINIŲ VERTYBIŲ APSAUGOS UŽTIKRINIMAS IR JŲ RESTAURAVIMAS

15. Muziejaus fondų rinkiniai, atsižvelgiant į muziejinių vertybių išliekamąją vertę, skirstomi į:

15.1. pagrindinį Muziejaus fondą (šifras NIM GEK). Pagrindinį Muziejaus fondą sudaro muziejinės vertybės, turinčios išliekamąją vertę. Pagrindiniame fonde gali būti išskirti fondai, kuriems reikia specialios apskaitos ir apsaugos;

15.2. pagalbinį Muziejaus fondą (šifras NIMP GEK). Pagalbinį Muziejaus fondą sudaro muziejinės vertybės, neturinčios išliekamos vertės, taip pat objektai, naudojami parodoms ir ekspozicijoms apipavidalinti, informacijos, mokymo, demonstravimo ir panašioms tikslams.

15.3. pagrindiniame fonde yra išskirtas specialios apskaitos ir apsaugos fondas.

16. Muziejaus rinkiniai kaupiami šiomis pagrindinėmis kryptimis: archeologija, istorija, etnografija, dailė, fotografija, ikonografija, literatūra.

17. Visi į Muziejaus nuolatinę apskaitą įtraukti ir į inventorines knygas įrašyti eksponatai yra žymimi Muziejaus santrumpa NIM, pirminės apskaitos ir inventorinių knygų šifrais ir numeriais.

18. Muziejaus pagrindinio fondo rinkiniai ir jų šifrai:

18.1. IB – istorinis-buitinis (medis, metalas, keramika, baldai, ginklai, archeologiniai radiniai, numizmatika/monetos, ordinai, medaliai žetonai, ženklai, popieriniai pinigai).

18.2. D – dailės rinkinys (tapyba, grafika, skulptūra, fotografija, negatyvai, atvirukai).

18.3. T – tarybinis (tarybinė raštija TR, tarybiniai daiktai – TD).

18.4. R – raštija (rankraščiai, spausdinti dokumentai, retos knygos).

18.5. Rašytojo Thomo Manno fondas: raštijos TMM R; meno kūriniai TMM MK; fotografija – TMM F; šiuolaikinis fondas – TMM ŠF.

19. Pagalbinio rinkinio skyriai ir šifrai:

19.1. FP – foto-audio-video rinkinys;

19.2. DP – dailės rinkinys;

19.3. PP – įvairiomis technikomis iš popieriaus ir ant popieriaus sukurtų eksponatų rinkinys;

19.4. Rašytojo Thomo Manno fondas: foto-audio-video rinkinys TMM FP; dailės rinkinys DP; įvairiomis technikomis iš popieriaus ir ant popieriaus sukurtų darbų rinkinys PP, biblioteka TMM B.

20. Muziejinių vertybių priskyrimo pagrindiniam, pagalbiniam, jų apskaitos, saugojimo, restauravimo ir naudojimo tvarką bei saugojimo sąlygas nustato Kultūros ministro patvirtinta muziejuose esančių rinkinių apsaugos, apskaitos ir saugojimo instrukcija.

21. Rinkinių apsaugą, apskaitą ir saugojimą užtikrina Muziejaus direktoriaus pavaduotojas – vyriausiasis fondų saugotojas, kurį Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka į pareigas priima Muziejaus direktorius.

22. Muziejų fondo vertybės ankstesniems savininkams negrąžinamos, išskyrus atvejus, numatytus įstatymų, tarptautinių sutarčių.

23. Muziejuje esančių muziejinių vertybių apskaitą ir apsaugą tikrinti turi teisę Savivaldybės taryba, Kultūros ministerija ir kitos įstatymų įgalios kontrolės institucijos.

24. Konservuoti ir restauruoti muziejines vertybes turi teisę atestuoti restauratoriai, taip pat atestuatų restauratorių vadovaujami asmenys.

IV SKYRIUS MUZIEJAUS VEIKLOS ORGANIZAVIMAS

25. Muziejui vadovauja direktorius, kuris į pareigas skiriamas viešo konkurso būdu penkerių metų kadencijai ir atleidžiamas Lietuvos Respublikos muziejų įstatymo nustatyta tvarka.

26. Muziejaus direktoriumi tas pats asmuo gali būti skiriamas neribotą kadencijų skaičių iš eilės. Direktoriui taikomas specialiuosius kvalifikacinius reikalavimus nustato kultūros ministras.

27. Pasibaigus direktoriaus penkerių metų kadencijai, mero sprendimu jis gali būti skiriamas be konkurso antrajai penkerių metų kadencijai, jeigu jo eitos penkerių metų kadencijos kiekvienų metų veikla buvo įvertinta gerai arba labai gerai. Sprendimas dėl savivaldybės muziejaus vadovo skyrimo be konkurso antrajai penkerių metų kadencijai turi būti priimtas likus ne mažiau kaip 2 mėnesiams iki šio vadovo kadencijos pabaigos.

28. Muziejaus direktorius, kuris nebuvo skirtas be konkurso antrajai penkerių metų kadencijai, turi teisę dalyvauti konkurse šio Muziejaus direktoriaus pareigoms eiti.

29. Muziejaus direktoriaus funkcijos:

29.1. organizuoja visą Muziejaus veiklą ir atsako už ją;

29.2. teikia Savivaldybės merui ir Savivaldybės administracijos direktoriui svarstyti veiklos ir kitus klausimus;

29.3. tvirtina Muziejaus pareigybių sąrašą, neviršydamas nustatyto didžiausio leistino pareigybių skaičiaus, nustato Muziejaus darbuotojams atlyginimo dydžius, neviršydamas darbo užmokesčiui skirtų asignavimų;

29.4. atidaro ir uždaro sąskaitas bankuose;

29.5. be atskiros įgaliojimo veikia Muziejaus vardu ir išduoda įgaliojimus vykdyti toms funkcijoms, kurios yra jo kompetencijoje;

29.6. tvirtina ekspozicijų ir parodų teminę struktūrą, parengtus publikuoti leidinius;

29.7. nustatyta tvarka priima į darbą ir atleidžia iš darbo Muziejaus darbuotojus, skiria jiems drausmines nuobaudas ir paskatinimus savo kompetencijos ribose, leidžia įsakymus, reguliuojančius Muziejaus darbą, kitus vidaus norminius aktus;

29.8. nustato darbuotojams atlyginimo priedo ir premijų dydį;

29.9. Muziejaus vardu sudaro sandorius;

29.10. teisės aktų nustatyta tvarka atstovauja Muziejui teisme arba kitose institucijose;

29.11. sudaro komisijas Muziejaus veiklos problemoms spręsti;

29.12. teikia siūlymus Savivaldybės tarybai Muziejaus darbo organizavimo klausimais;

29.13. užtikrina racionalų ir taupų lėšų bei turto naudojimą, veiksmingą Muziejaus vidaus kontrolės sistemos sukūrimą, jos veikimą ir tobulinimą;

29.14. organizuoja iš biudžeto finansuojamų programų rengimą ir vykdymą, naudoja skirtus biudžeto asignavimus pagal nustatytą paskirtį patvirtintoms programoms vykdyti;

29.15. tvirtina vadovaujamos įstaigos programas, jų sąmatas, neviršijant šioms programoms patvirtintų bendrųjų asignavimų, tarp jų – išlaidoms, iš jų – darbo užmokesčiui ir turtui įsigyti, sumų;

29.16. garantuoja, kad pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą teikiami ataskaitų rinkiniai ir statistinės ataskaitos būtų teisingi;

29.17. Lietuvos Respublikos finansų ministerijos nustatyta tvarka ir Savivaldybės administracijos direktoriaus nustatytais terminais teikia finansinę ir kitą atskaitomybę;

29.18. kontroliuoja ir vykdo Muziejaus įsipareigojimus;

29.19. užtikrina, kad būtų laikomasi įstatymų, kitų teisės aktų ir Muziejaus nuostatų.

30. Muziejaus vyriausiuoju finansininku negali būti Muziejaus direktorius bei asmenys, susiję giminystės ryšiais (tėvai, tėvėnai, sutuoktiniai, broliai, seserys, vaikai, taip pat sutuoktinio broliai, seserys, tėvai ir vaikai).

31. Muziejaus darbuotojų tarnybiniai atlyginimai ir darbo apmokėjimo sąlygos tvirtinamos Lietuvos Respublikos įstatymų ir Vyriausybės nutarimų nustatyta tvarka.

32. Muziejaus struktūrą, didžiausią leistiną pareigybių skaičių nustato ir tvirtina Savivaldybės taryba.

33. Muziejuje veikia kolegiali, patariamojo balso teisę turinti Muziejaus taryba.

34. Muziejaus taryba:

34.1. svarsto metinius Muziejaus veiklos planus ir ataskaitas;

34.2. teikia pasiūlymus Muziejaus direktoriui dėl Muziejaus veiklai reikšmingų projektų ir jų finansavimo galimybių;

34.3. svarsto kitus su Muziejaus veikla susijusius klausimus.

35. Muziejaus tarybos sudėtį tvirtina Muziejaus direktorius.

36. Ne mažiau kaip trečdalis Muziejaus tarybos narių turi būti muziejuje nedirbantys ekspertai. Į Muziejaus tarybos sudėtį įtraukiamas mero deleguotas atstovas.

37. Muziejaus tarybos posėdžiai vyksta ne rečiau kaip kartą per metus.

V SKYRIUS MUZIEJAUS TEISĖS IR PAREIGOS

38. Muziejus turi teisę:

38.1. turėti sąskaitas bankuose, savo ženklą, antspaudą;

38.2. pirkti ar kitokiais būdais įsigyti savo veiklai reikalingą turtą naudoti, valdyti, disponuoti juo įstatymų nustatyta tvarka;

38.3. gauti lėšų ar kitokio turto iš įvairių nevalstybinių organizacijų, fondų, asmenų, tikslinius asignavimus;

38.4. teikti atlygintinas paslaugas, kurių sąrašą ir kainas tvirtina Savivaldybės taryba;

38.5. teisės aktų nustatyta tvarka sudaryti sutartis ir priiimti įsipareigojimus;

38.6. gauti paramą;

38.7. bendradarbiauti su savo veiklai įtakos turinčiais fiziniais ir juridiniais asmenimis;

38.8. vykdyti šalies ir tarptautinius projektus;

- 38.9. stoti ir jungtis į asociacijas, dalyvauti jų veikloje;
- 38.10. Savivaldybės tarybos leidimu steigti padalinius;
- 38.11. turėti ir kitokias šiais nuostatais numatytas civilines teises bei pareigas, jei jos neprieštarauja Lietuvos Respublikos įstatymams.

39. Muziejus privalo:

39.1. remiantis galiojančiais teisės aktais, muziejus privalo užtikrinti muziejinių vertybių apsaugą, apskaitą ir saugojimą.

39.2. rengti įstaigos veiklos programas, atitinkančias nuostatuose numatytus tikslus ir uždavinius;

39.3. naudoti lėšas Muziejaus nuostatuose numatytiems tikslams ir uždaviniams įgyvendinti;

39.4. tvarkyti buhalterinę apskaitą, teikti finansinę ir statistinę informaciją valstybės institucijoms ir mokėti mokesčius įstatymų nustatyta tvarka;

39.5. užtikrinti Muziejaus darbuotojams saugias darbo sąlygas;

39.6. teikti Savivaldybės tarybai ir kitoms teisės aktuose numatytoms institucijoms savo veiklos ir finansines ataskaitas, bei garantuoti šių ataskaitų teisingumą;

39.7. viešus pranešimus skelbti Muziejaus interneto svetainėje;

39.8. teisės aktų nustatyta tvarka ir sąlygomis valdyti, naudoti, saugoti Savivaldybės tarybos jam patikėjimo teise perduotą turtą ir juo disponuoti.

40. Muziejus gali turėti kitas įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatytas teises ir pareigas.

VI SKYRIUS MUZIEJAUS TURTAS IR LĖŠOS

41. Muziejaus turtą sudaro jo veiklai naudojami pastatai, Muziejaus apskaitoje esančios muziejinės vertybės, intelektualinio darbo rezultatai, ilgalaikis materialus turtas, finansiniai ištekliai, turtas, gautas kaip parama, kitas su įstaigos veikla susijęs, teisėtai įgytas turtas.

42. Muziejus patikėjimo teise valdo, naudoja ir disponuoja perduotu turtu.

43. Muziejus gali parduoti, perduoti, perleisti, išnuomoti, įkeisti ilgalaikį turtą, taip pat laiduoti ir garantuoti juo kitų subjektų prievolių vykdymą tik Savivaldybės tarybai leidus. Muziejus, pardavęs jo veiklai nereikalingas materialines vertybes, gautas pajamas naudoja šių nuostatų nustatyta tvarka.

44. Muziejus yra iš dalies finansuojamas iš Savivaldybės biudžeto pagal patvirtintas sąmatas.

45. Muziejaus lėšų šaltiniai:

45.1. Savivaldybės tarybos skirti biudžeto asignavimai;

45.2. valstybės biudžeto asignavimai;

45.3. įplaukos už mokamas paslaugas;

45.4. lėšos skirtos pagal tikslines programas;

45.5. fizinių ir juridinių asmenų parama;

45.6. tarptautinių ir užsienio fondų ir organizacijų skiriamos lėšos;

45.7. kitos teisėtai įgytos lėšos.

VII SKYRIUS DARBO SANTYKIAI IR DARBO APMOKĖJIMAS

46. Muziejaus darbuotojų darbo santykius ir darbo apmokėjimą reglamentuoja Lietuvos Respublikos darbo kodeksas, Lietuvos Respublikos muziejų įstatymas, šie nuostatai, Muziejaus darbo tvarkos taisyklės ir kiti teisės aktai.

VIII SKYRIUS FINANSINĖS VEIKLOS KONTROLĖ

47. Muziejaus finansinės veiklos kontrolę vykdo Savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba ir kitos valstybinės institucijos ar įstaigos, įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

IX SKYRIUS
VIEŠŲ PRANEŠIMŲ SKELBIMO TVARKA

48. Vieši pranešimai skelbiami Muziejaus interneto svetainėje www.neringosmuziejai.lt

X SKYRIUS
NUOSTATŲ KEITIMO TVARKA

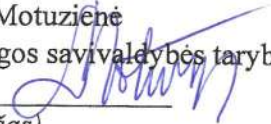
49. Muziejaus nuostatai keičiami ir tvirtinami Savivaldybės tarybos sprendimu.

XI SKYRIUS
MUZIEJAUS REORGANIZAVIMAS IR LIKVIDAVIMAS

50. Muziejus gali būti likviduotas, pertvarkytas arba reorganizuotas Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

51. Reorganizuojant ir likviduojant Muziejų, jo apskaitoje esančios muziejinės vertybės gali būti perduotos tik Lietuvos Respublikos valstybiniais muziejams ar kitoms saugykloms. Skolintos vertybės grąžinamos skolintojams sutartyse numatyta tvarka.

Lina Motuzienė
Neringos savivaldybės tarybos įgaliotas asmuo


(parašas)

Nuostatai pasirašyti 2023 m. rugpjūčio 28 d.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Lietuvos nacionalinis dailės muziejus
muziejus@lndm.lt

Į 2023-11-09

Nr. 37509943

DĖL DOKUMENTŲ SIUNTIMO

Siunčiame Jums prašymo, Paslaugų apskaitos sistemoje įregistruoto Nr. 37509943, dokumentus.

PRIDEDAMA. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas/-ai, Nr. 50/121952.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-15 12:28:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **50/121952**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1996-05-31**Adresas: **Neringa, Taikos g. 10A****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Pastatas - AdministracinisAdresas: **Neringa, Taikos g. 10B**Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1022**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**Žymėjimas plane: **1B1p**Statybos pradžios metai: **1952**Statybos pabaigos metai: **1952**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Keramika**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **109.78 kv. m**Pagrindinis plotas: **85.80 kv. m**Tūris: **553 kub. m**Užstatytas plotas: **146.00 kv. m**Koordinatė X: **6133967.11**Koordinatė Y: **309743.36**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **49009 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **39 %**Atkuriamoji vertė: **29895 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **41854 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-22**Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-31**

2.2.

Pastatas - Gamybinis pastatasAdresas: **Neringa, Taikos g. 10B**Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1033**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**Žymėjimas plane: **3P1p**Statybos pradžios metai: **1952**Statybos pabaigos metai: **1952**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Nėra**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Keramika**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **24.86 kv. m**Pagrindinis plotas: **24.86 kv. m**Tūris: **66 kub. m**Užstatytas plotas: **30.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2810 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **59 %**Atkuriamoji vertė: **1152 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **922 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-22**Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-31**

2.3.

Pastatas - Gamybinis pastatas

Adresas: **Neringa, Taikos g. 10B**
Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1044**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
Žymėjimas plane: **4P1p**
Statybos pradžios metai: **1952**
Statybos pabaigos metai: **1952**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **44.86 kv. m**
Pagrindinis plotas: **44.86 kv. m**
Tūris: **158 kub. m**
Užstatytas plotas: **54.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6727 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **59 %**
Atkuriamoji vertė: **2758 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2206 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-31**

2.4.

Pastatas - Gyvenamas namas
Aprašymas / pastabos: **Pastate suformuoti 6 atskiri nekilnojamojo turto objektai : Registro Nr. 50/84058, 50/84059, 50/145702, 50/84060, 50/84061, 44/192156.**
Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1011**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)**
Žymėjimas plane: **2A2p**
Statybos pradžios metai: **1873**
Statybos pabaigos metai: **1873**
Rekonstravimo pradžios metai: **1988**
Rekonstravimo pabaigos metai: **1988**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **754.77 kv. m**
Naudingas plotas: **382.74 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **247.33 kv. m**
Rūšių (pusrūšių) plotas: **175.09 kv. m**
Pagrindinis plotas: **196.94 kv. m**
Tūris: **2421 kub. m**
Užstatytas plotas: **262.00 kv. m**

Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji

daiktai, skaičius: **6**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **5**
Kambarių skaičius: **16**
Koordinatė X: **6133970.08**
Koordinatė Y: **309745**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **173164 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **110783 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **132940 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-05-31**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-12-06**

2.5.

Pastatas - Ūkinis pastatas
Adresas: **Neringa, Taikos g. 10C**
Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1055**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **511p**
Statybos pradžios metai: **1973**
Statybos pabaigos metai: **1973**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **189 kub. m**
Užstatytas plotas: **79.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10893 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**
Atkuriamoji vertė: **7189 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5751 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-31**

2.6. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Adresas: **Neringa, Taikos g. 10C**
Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1066**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **611p**
Statybos pradžios metai: **1968**
Statybos pabaigos metai: **1968**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **194 kub. m**
Užstatytas plotas: **81.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11181 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **40 %**
Atkuriamoji vertė: **6709 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5367 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-31**

2.7. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 2387-3000-1022, aprašytam p. 2.1.**

Adresas: **Neringa, Taikos g. 10B**
Aprašymas / pastabos: **(šulinys, kiemo aikštelė, tvora, stoginė)**
Unikalus daikto numeris: **2387-3000-1077**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **k-k8**
Statybos pradžios metai: **1960**
Statybos pabaigos metai: **1990**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13564 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **4228 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3382 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-08-22**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 2387-3000-1022, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2387-3000-1033, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2387-3000-1044, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 2387-3000-1055, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2387-3000-1066, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 2387-3000-1077, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2002-07-19 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1211**
2002-08-10 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: **Nuo 2002-08-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Lietuvos nacionalinis dailės muziejus, a.k. 190756087**

Daiktas: **pastatas Nr. 2387-3000-1022, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2387-3000-1033, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2387-3000-1044, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 2387-3000-1055, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2387-3000-1066, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 2387-3000-1077, aprašyti p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: **2023-10-13 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 23-A5-147**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-15**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688

Daiktas: **pastatas Nr. 2387-3000-1022, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 2387-3000-1033, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2387-3000-1044, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 2387-3000-1011, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 2387-3000-1055, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 2387-3000-1066, aprašytas p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: **2022-07-04 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. RC-01**

Įrašas galioja: **Nuo 2022-07-07**

7.2.

Nustatytas turto administravimas

Administratorius: **UAB Mano Būstas Baltija, a.k. 140514359**

Daiktas: **pastatas Nr. 2387-3000-1011, aprašytas p. 2.4.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-07-05 Įsakymas Nr. V13-400**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-16**

Terminas: **Nuo 2017-07-05 iki 2022-07-05**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų Centras 124110246, Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl informacijos apie nekilnojamąjį turtą pateikimo 37509943
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-11-15 Nr. SP-149042 (4.55 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2023-11-27 Nr. V 6-895
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Ševčenkienė, Vyriausioji specialistė, Marijampolės klientų aptarnavimo grupė
Sertifikatas išduotas	JOLANTA ŠEVČENKIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-11-15 14:42:15 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-11-15 14:42:19 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-02 11:18:31 – 2025-05-01 11:18:31
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20231103.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-11-27 17:30:04)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-11-27 17:30:04 DBSIS

VALSTYBĖS TURTO, PERDUODAMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ, PERDAVIMO– PRIĖMIMO AKTAS

2023 m. gruodžio d.
Vilnius

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 dalimi, 2023 m. liepos 10 d. sudaryta bendradarbiavimo sutartimi Nr. V31-B-1 (V 9-20) tarp Neringos savivaldybės, Panaudos gavėjo ir Panaudos davėjo, Panaudos gavėjo 2023 m. lapkričio 22 d. prašymu Nr. (1.4)7-102, valstybės turto valdytojo (Panaudos davėjo) 2023 m. gruodžio 18 d. įsakymu Nr.F35-49, ir panaudos sutartimi Nr. PAN sudaryta 2023 m. gruodžio d.,

panaudos davėjas **Lietuvos nacionalinis dailės muziejus** įmonės kodas 190756087, atstovaujamas generalinio direktoriaus Arūno Gelūno, veikiantis pagal nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2015 m. liepos 31 d. įsakymu Nr. ĮV-515 (Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2023 m. balandžio 3 d. įsakymo Nr. ĮV-299 redakcija), perduoda,

o panaudos gavėjas **biudžetinė įstaiga Neringos muziejai**, juridinio asmens kodas 300564491 atstovaujama direktorės Linos Motuzienės, veikiančios pagal nuostatus, patvirtintus Neringos savivaldybės 2023m. rugsėjo 28 d. sprendimu Nr. TI-202,

priima valstybei nuosavybės teise priklausančią, panaudos davėjo patikėjimo teise valdomą turtą:

1. Panaudos davėjas pagal sutartį perduoda panaudos gavėjui, veikiančiam pagal savo nuostatus, laikinai neatlygintinai valdyti ir naudoti patikėjimo teise valdomą valstybės turtą:

1.1. **Administracinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1022**, bendras plotas – 109,78 kv. metro, pažymėjimas plane – 1B1p), įsigijimo vertė – 9128,78 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 9128,78 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

1.2. **Gamybinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1033**, bendras plotas – 24,86 kv. metro, pažymėjimas plane – 3P1p), įsigijimo vertė – 160,34 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 160,34 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

1.3. **Gamybinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1044**, bendras plotas – 44,86 kv. metro, pažymėjimas plane – 4P1p), įsigijimo vertė – 250,12 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 250,12 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

1.4. **Ūkinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1055**, bendras užstatytas plotas – 79,00 kv. metro, pažymėjimas plane – 5I1p), įsigijimo vertė – 88,69 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 88,69 Eur, esantį Taikos g. 10C, Neringoje.

1.5. **Ūkinį pastatą** (unikalus numeris – **2387-3000-1066**, bendras užstatytas plotas – 81,00 kv. metro, pažymėjimas plane – 6I1p), įsigijimo vertė – 82,77 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 82,77 Eur, esantį Taikos g. 10C, Neringoje.

1.6. **Kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius** (šulinys, kiemo aikštelė, tvora, stoginė, unikalus numeris – **2387-3000-1077**, pažymėjimas plane – k-k8), įsigijimo vertė – 0,00 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 0,00 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

1.7. **Kanalizaciją** (inventorinis numeris 60011640/4), įsigijimo vertė – 0,00 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 0,00 Eur, esančią Taikos g. 10B, Neringoje.

1.8. **Įvadinę apskaitos spintą su paskirstymu** (inventorinis numeris 60011640/2), įsigijimo vertė – 0,00 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 0,00 Eur, esančią Taikos g. 10B, Neringoje.

1.9. **Vandentiekį** (inventorinis numeris 60011640/3), įsigijimo vertė – 0,00 Eur, likutinė vertė 2023 m. spalio 31 d. – 0,00 Eur, esantį Taikos g. 10B, Neringoje.

(perduodamo turto pavadinimas ir apibūdinimas: nematerialiojo, ilgalaikio materialiojo turto – inventorinis numeris, įsigijimo ir likutinė vertė; nekilnojamojo turto ar kito nekilnojamojo daikto – panaudojimo paskirtis, pavadinimas, adresas, unikalus numeris, statinio pažymėjimas plane, bendras statinio plotas (jeigu toks yra) arba kiti statiniams būdingi geometriniai parametrai, atsižvelgus į statinio naudojimo paskirtį; perduodamo nekilnojamojo turto plotas ir indeksai (jeigu tokie yra) arba kiti nekilnojamajam turtui būdingi geometriniai parametrai, atsižvelgus į šio turto naudojimo paskirtį; trumpalaikio materialiojo turto įsigijimo vertė; jeigu turtas perduodamas pagal sąrašą, nurodoma, kad turtas perduodamas pagal pridedamą sąrašą)

Perduodamo turto būklė perdavimo metu yra patenkinama.

Panaudos gavėjui yra žinomi toliau išvardinti perduodamo turto trūkumai:

1. statinio 2387-3000-1066 būklė išdėstyta 2023-09-25 statinio apžiūros aktu Nr. 2023/09/25-30
2. statinio 2387-3000-1022 būklė išdėstyta 2023-09-25 statinio apžiūros aktu Nr. 2023/09/25-31
3. kitų statinių būklė yra patenkinama ir reikalaujanti remonto.

Šis aktas surašytas 2 egzemplioriais, po vieną turtą perduodančiam ir turtą perimančiam asmeniui.

Perdavė
Generalinis direktorius

Arūnas Gelūnas

Priėmė
Direktorė

Lina Motuzienė

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus 190756087, Didžioji g. 4, LT-01128 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO NERINGOJE, ŠVYTURIO G. 1 IR 2A, PERDAVIMO NERINGOS SAVIVALDYBEI
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-21 Nr. V 5-619-(1.18 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2026-01-08 Nr. G-288
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolanta Jurašienė, pavaduojanti generalinį direktorių Arūną Gelūną
Sertifikatas išduotas	JOLANTA JURAŠIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-21 10:47:52 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-11-21 10:48:14 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-28 10:46:09 – 2028-03-26 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	7
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos nacionalinis dailės muziejus 190756087, Didžioji g.4, LT-01128, Vilnius
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Valstybės turto panaudos sutartis
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2023-12-27 Nr. PAN-04/2023(4.16)
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.85.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-01-14 15:01:46)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-01-14 15:01:47 DBSIS